


所在地	滋賀県草津市木川町			物件種別	中古戸建		
価格	3,898 万円	交通	JR東海道本線 草津駅 徒歩25分	土地面積	150.31㎡(約45.46坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>1号棟 4LDK 駐車場 2台</p>  <p>1F</p> <p>家族の様子を感じながらお料理できる、リビングとの一体感のある開放的な空間。</p>				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：一方 北西側 幅員4m 公道に9.7m接面		
 <p>2F</p> <p>各部屋に収納があるので部屋も機能的に片付きます。</p> <p>趣味や季節物だけでなく、服やアイテムもたっぷり収納可能。</p>				建物面積	100.92㎡(約30.52坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
間取り	4LDK		築年月	2026年05月			
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種住居			
建ぺい率	60%		容積率	160%			
駐車場	有(2台)		水道	公営			
ガス	オール電化		排水	公共下水			
現況	未完成		引渡時期	相談			
小学校区	山田小学校		中学校区	松原中学校			
備考	【その他の法令上の制限】 法22条区域 下水道処理区域						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

 0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>