

| | | | | | | | |
|-----|----------------|----|--------------------|------|--|------|----------|
| 所在地 | 滋賀県草津市東矢倉 2 丁目 | | | 物件種別 | 中古戸建 | | |
| 価格 | 4,180 万円 | 交通 | JR東海道本線 南草津駅 徒歩15分 | 土地面積 | 174.01㎡(約52.63坪) | | |
| | | | | 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| | | | | 地勢 | 平坦 | 私道負担 | |
| | | | | 接道状況 | 東側 幅員36.8m 西側 幅員6m | | |
| | | | | 建物面積 | 102.86㎡(約31.11坪) | | |
| | | | | 構造 | 軽量鉄骨 | 階数 | 地上2階 |
| | | | | 間取り | 4SLDK | 築年月 | 2007年09月 |
| | | | | 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第二種住居 |
| | | | | 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| | | | | 駐車場 | 有 | 水道 | 公営 |
| | | | | ガス | 都市 | 排水 | 下水 |
| | | | | 現況 | 居住中 | 引渡時期 | 相談 |
| | | | | 小学校区 | 矢倉小学校 | 中学校区 | 高穂中学校 |
| | | | | 備考 | 売主の契約不適合責任および設備修補義務免責 現況優先 2023年6月 外壁洗浄、外壁塗装 2023年1月 ガス給湯器交換 2019年12月 レンジフード、ガスコンロ交換 | | |
| | | | | 取引形態 | 仲介 | | |



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

