

所在地	滋賀県草津市矢倉2丁目			物件種別	中古戸建			
価格	3,998 万円	交通	JR東海道本線 草津駅 徒歩13分	土地面積	107.96㎡(約32.65坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
<p>2号棟 4LDK 駐車場 2台</p> <p>システムキッチン 食器洗浄乾燥機 24時間換気対応 (排気用) 浴室暖房乾燥機 シャワートイレ</p> <p>大きな調理器具やお菓子や調味料などのストックをたっぷり収納可能。キッチンがスッキリ片付きます。</p> <p>家族の様子を感じながらお料理できる、リビングとの一体感のある開放的な空間。</p> <p>大きなサイズのお子様のベッドも配置可能！小さなお子様と一緒に休みになります。</p> <p>服や季節物だけでなく、趣味のアイテムもたっぷり収納可能。</p>				地勢	私道負担			
				接道状況	状況：一方 北東側 幅員4.5m 公道に7.3m接面			
				建物面積	103.09㎡(約31.18坪)			
				構造	木造	階数	地上2階	
				間取り	4LDK	築年月	2026年10月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	工業	
				建ぺい率	60%	容積率	200%	
				駐車場	有(2台)	水道	公営	
				ガス	都市	排水	公共下水	
				現況	未完成	引渡時期	相談	
小学校区	矢倉小学校	中学校区	高穂中学校					
備考								
取引形態	仲介							



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>