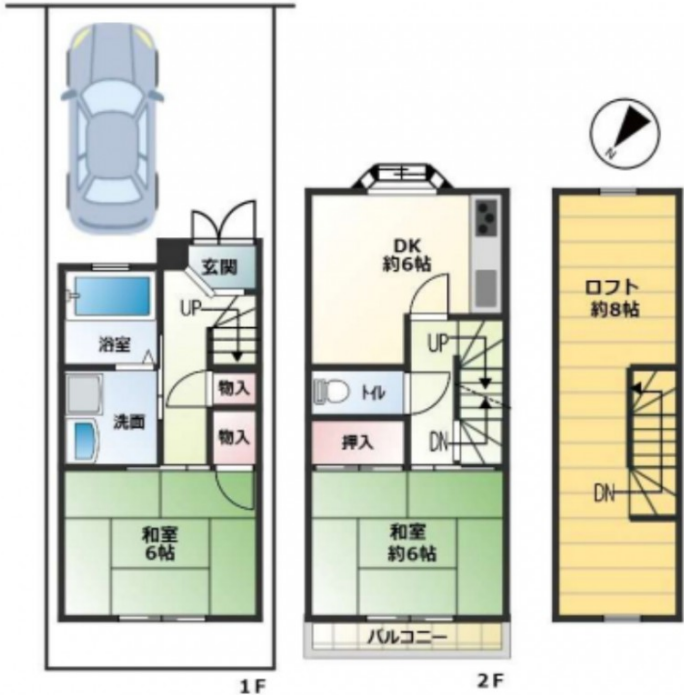


所在地	京都府長岡京市今里川原			物件種別	中古戸建			
価格	1,680 万円	交通	阪急京都本線 西向日駅 徒歩17分	土地面積	44.71㎡(約13.52坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
<p>☆広々ロフト付きで季節物や趣味用品の収納にも便利！  ☆裏がガレージのため通風良好♪  ☆全居室6帖以上を確保したゆとりある住空間</p> 				地勢	私道負担			
				接道状況	状況：一方 東側 幅員4m 私道に3.7m接面			
				建物面積	48.12㎡(約14.55坪)			
				構造	木造	階数	地上2階	
				間取り	3DK	築年月	1993年12月	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用					
建ぺい率	60%	容積率	100%					
駐車場	有(1台)	水道						
ガス	都市	排水						
現況	空家	引渡時期	相談					
小学校区	長岡第七小学校	中学校区	長岡第二中学校					
備考	容積率超過 第一種低層住居専用地域内における建築物の高さの限度は10mです 契約不適合責任免除  【周辺環境】 ・あかね幼稚園：徒歩12分(約960m) ・新鮮激安市場！向日町店：徒歩14分(約1120m)							
取引形態	仲介							

# 中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

 0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL : 075-201-0173 / FAX : 075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>