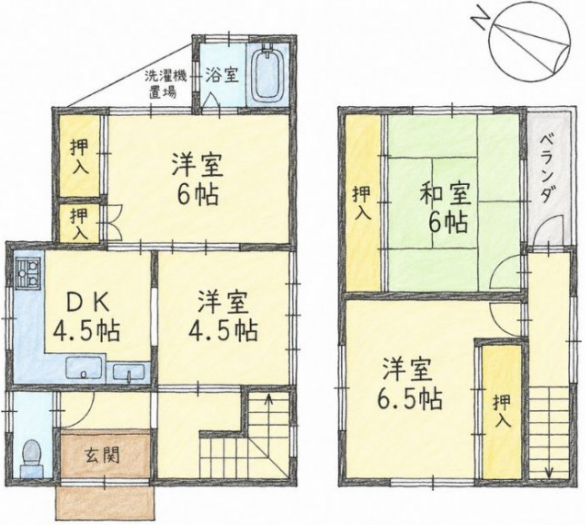



所在地	滋賀県大津市田辺町			物件種別	中古戸建				
価格	698万円	交通	京阪石山坂本線 石山寺駅 徒歩5分	土地面積	23.20㎡(約7.01坪)				
				土地権利	所有権	地目			
<p>☆京阪石山坂本線「石山寺駅」徒歩5分 ☆JR東海道線「石山駅」も徒歩圏内 ☆収益不動産としての検討も可 ☆現況空家</p> 				地勢	私道負担				
				接道状況	状況：一方 西側 幅員3.6m 公道に6.8m接面				
				建物面積	87.94㎡(約26.60坪)				
				構造	木造	階数	地上2階		
				間取り	4DK		築年月		
				都市計画	市街化区域		用途地域	第一種住居	
				建ぺい率	60%		容積率	160%	
				駐車場	無		水道	公営	
				ガス	都市		排水	公共下水	
				現況	空家		引渡時期	相談	
小学校区	晴嵐小学校		中学校区	北大路中学校					
備考	建物築年月不詳 売主の契約不適合責任および設備修補義務免責 賃貸同時募集中 土砂災害特別警戒区域内 再建築時セットバック約2.72㎡要								
取引形態	一般								



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

 0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL : 077-535-9224 / FAX : 077-535-9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

