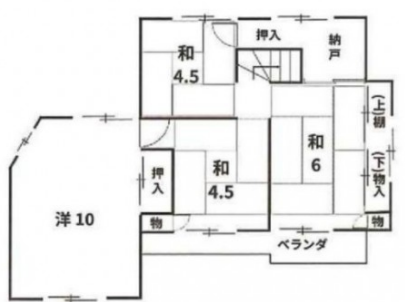




| | | | | | | | |
|--|-----------------|----|-------------------|------------|---------------------------------|----|------|
| 所在地 | 滋賀県大津市竜が丘 | | | 物件種別 | 中古戸建 | | |
| 価格 | 2,030万円 | 交通 | JR東海道本線 膳所駅 徒歩10分 | 土地面積 | 118.10m ² (約35.72坪) | | |
| | | | | 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
|  | | | | 地勢 | 私道負担 | | |
| | | | | 接道状況 | 状況：角地 東側 幅員4.1m 南側 幅員5.5m | | |
|  | | | | 建物面積 | 133.43m ² (約40.36坪) | | |
| | | | | 構造 | 木造 | 階数 | 地上2階 |
| 間取り | 6LDK | | 築年月 | 1970年02月 | | | |
| 都市計画 | 市街化区域 | | 用途地域 | 第一種中高層住居専用 | | | |
| 建ぺい率 | 60% | | 容積率 | 200% | | | |
| 駐車場 | 有 | | 水道 | 公営 | | | |
| ガス | 都市 | | 排水 | 公共下水 | | | |
| 現況 | 空家 | | 引渡時期 | 相談 | | | |
| 小学校区 | 平野小学校 | | 中学校区 | 打出中学校 | | | |
| 備考 | 建ぺい率がオーバーしています。 | | | | | | |
| 取引形態 | 仲介 | | | | | | |

- ☆JR線・京阪線利用可能な「膳所駅」へ徒歩10分
- ☆南東向き角地
- ☆居室充実6LDK
- ☆シャッター付き車庫あり



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

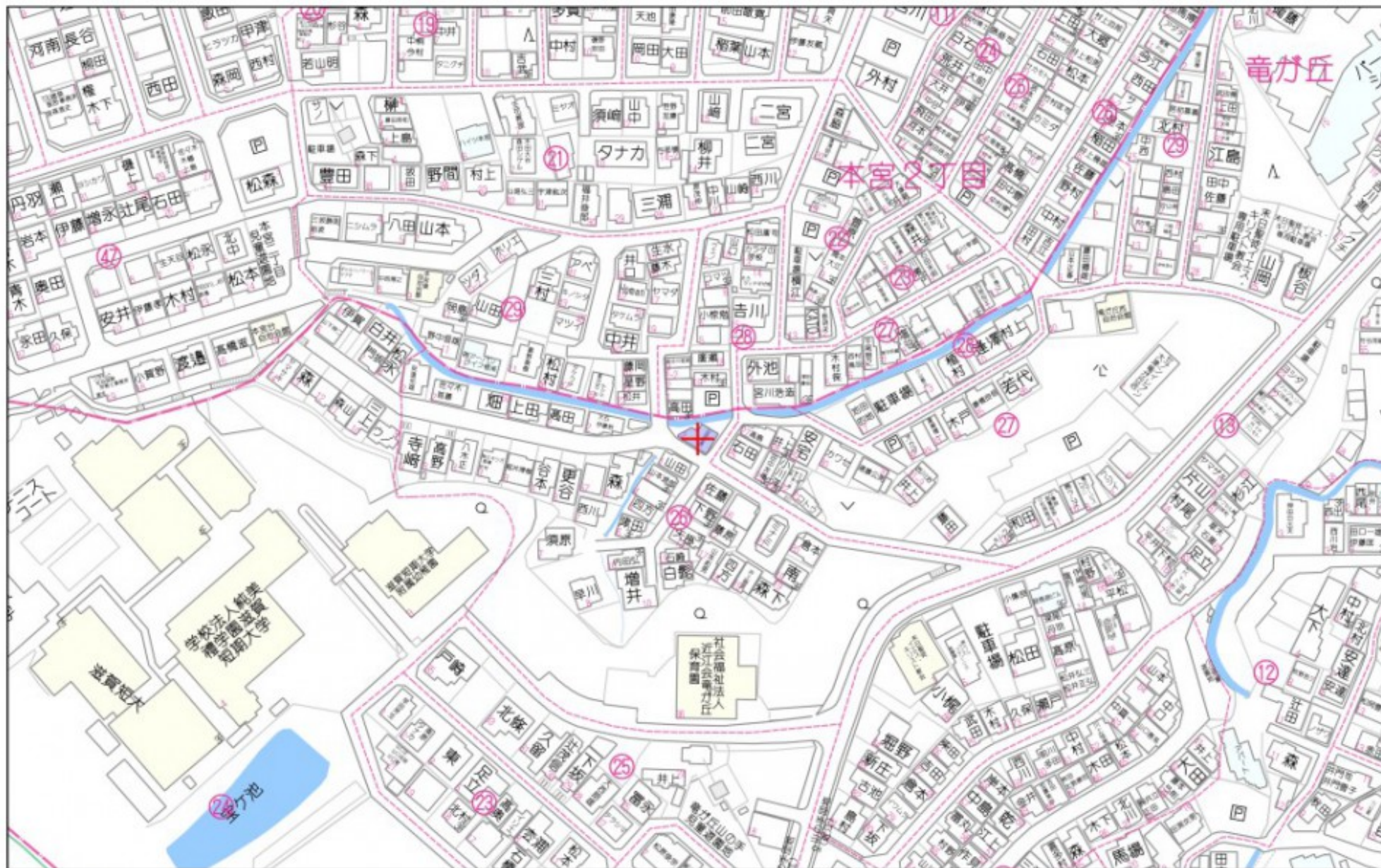
 0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL : 077-535-9224 / FAX : 077-535-9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



80m

1:1842