



所在地	滋賀県大津市比叡平1丁目			物件種別	中古戸建				
価格	2,600万円	交通	JR湖西線 大津京駅 バス乗車21分 バス停：比叡平一丁目 徒歩3分	土地面積	526.32㎡(約159.21坪)				
				土地権利	所有権	地目	宅地		
<p>☆土地広々約159坪 ☆家庭菜園やガーデニングが楽しめる広いお庭あり ☆縁側のある和風住宅 ☆居室充実6LDK</p> 				地勢	私道負担				
				接道状況	状況：三方 北側 幅員5m 公道に29.9m接面 東側 幅員4.7m 公道に18.4m接面 南西側 幅員4.3m 公道に17.9m接面				
				建物面積	172.72㎡(約52.24坪)				
				構造	木造	階数	地上2階		
				間取り	6SLDK		築年月	1972年12月	
				都市計画	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用	
				建ぺい率	40%		容積率	200%	
				駐車場	有		水道	公営	
				ガス	プロパン		排水	公共下水	
				現況	空家		引渡時期	相談	
小学校区			中学校区						
備考	売主の契約不適合責任免責								
取引形態	仲介								



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

 0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL : 077-535-9224 / FAX : 077-535-9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

