

所在地	滋賀県大津市大江4丁目			物件種別	中古戸建		
価格	4,298万円	交通	JR東海道本線 瀬田駅 徒歩13分	土地面積	116.74㎡(約35.31坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：一方 東側 幅員5.2m		
				建物面積	105.58㎡(約31.93坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	5LDK	築年月	2026年03月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有 (3台)	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	即時
				小学校区	瀬田小学校	中学校区	瀬田中学校
				備考			
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階



0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 599- 3666 / FAX : 077- 599- 3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>