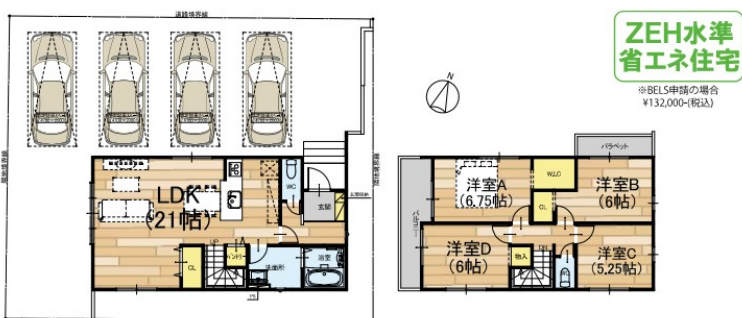



所在地	滋賀県近江八幡市安土町下豊浦			物件種別	中古戸建		
価格	3,298 万円	交通	JR東海道本線 安土駅 徒歩7分	土地面積	187.87㎡(約56.83坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
 <p>ZEH水準 省エネ住宅 ※BELS申請の場合 ¥132,000-(税込)</p>				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：一方 北西側 幅員4.53m		
				建物面積	105.57㎡(約31.93坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2026年08月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
				建ぺい率	50%	容積率	80%
				駐車場	有(4台)	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	公共下水
				現況	未完成	引渡時期	期日指定 2026年09月上旬
小学校区	安土小学校	中学校区	安土中学校				
備考							
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

 0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>