

所在地	滋賀県草津市西矢倉3丁目			物件種別	中古戸建		
価格	4,480 万円	交通	JR東海道本線 南草津駅 徒歩18分	土地面積	117.50㎡(約35.54坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：角地 北東側 幅員6m 公道に11.54m接面 北側 幅員6m 公道に3.85m接面 北西側 幅員6m 公道に5.6m接面		
				建物面積	92.32㎡(約27.92坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3SLDK	築年月	2026年07月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
				建ぺい率	50%	容積率	80%
				駐車場	有 (2台)	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	公共下水
				現況	未完成	引渡時期	相談
				小学校区	矢倉小学校	中学校区	高穂中学校
				備考			
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

 0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL：077-599-3666 / FAX：077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>