


所在地	京都府長岡京市西の京			物件種別	中古戸建		
価格	1,380万円	交通	阪急京都本線 西向日駅 徒歩20分	土地面積	51.66㎡(約15.62坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆小学校まで徒歩5分圏内でお子様の通学も安心♪ ☆明るい光が差し込む吹き抜け階段を採用 ☆周辺環境も充実しており、子育てしやすい環境です！</p> 				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 西側 幅員6m 公道に4.2m接面		
				建物面積	81.45㎡(約24.63坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月	1982年01月				
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用				
建ぺい率	60%	容積率	200%				
駐車場	無	水道	公営				
ガス	都市	排水	公共下水				
現況	空家	引渡時期	即時				
小学校区	長岡第十小学校	中学校区	長岡第二中学校				
備考	<p>【周辺環境】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・スーパーマツモト大原野店：徒歩7分(約540m) ・コーナン向日町大原野店：徒歩9分(約700m) ・向日市立第1保育所：徒歩15分(約1180m) ・セブンイレブン長岡京西ノ口店：徒歩12分(約910m) ・向日市役所：徒歩12分(約960m) ・京都上里郵便局：徒歩13分(約1010m) 						
取引形態	仲介						

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

 0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL: 075-201-0173 / FAX: 075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>