

所在地	滋賀県大津市日吉台 4 丁目			物件種別	中古戸建		
価格	1,850 万円	交通	JR湖西線 比叡山坂本駅 徒歩25分	土地面積	298.57㎡(約90.31坪)		
☆JR湖西線「比叡山坂本駅」徒歩圏内 ☆閑静な住宅街 ☆南向き ☆居室充実5LDK ☆駐車3台可能（車種による） 				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：一方 南側 幅員6.3m 公道に12.4m接面		
				建物面積	148.34㎡(約44.87坪)		
				構造	軽量鉄骨	階数	地上2階
				間取り	5LDK	築年月	1981年07月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
				建ぺい率	50%	容積率	80%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
現況	居住中	引渡時期	相談				
小学校区	日吉台小学校	中学校区	日吉中学校				
備考							
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL：077- 535- 9224 ／ FAX：077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

