

所在地	滋賀県守山市立入町			物件種別	中古戸建		
価格	3,680 万円	交通	JR東海道本線 守山駅 徒歩20分	土地面積	126.97㎡(約38.40坪)		
 				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：角地 北東側 幅員6.5m 公道に8.1m接面 幅員6m 公道に6.8m接面		
				建物面積	104.33㎡(約31.55坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2010年11月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有（4台）	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	下水
				現況	空家	引渡時期	即時
				小学校区	立入が丘小学校	中学校区	守山中学校
				備考	R8年6月リフォーム済！ 外壁工事・モニターホン新調・クロス全て貼替・フロアタイル貼替・CF貼替・網戸一部貼替・畳表替・襖貼替・障子貼替・洗い工事一式！ 司法書士指定		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階



0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL：077-599-3666 / FAX：077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



140 m

1.3216

Copyright (C) 2026 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複写複製
西和不動産株式会社
Z21149943-20260713173922