

所在地	滋賀県大津市大平2丁目			物件種別	中古戸建		
価格	2,780 万円	交通	京阪石山坂本線 石山寺駅 バス乗車8分 バス停：石山団地 徒歩5分	土地面積	151.44㎡(約45.81坪)		
☆南東向きにつき陽当たり・風通し良好 ☆区画整う住宅街 ☆駐車2台可能（車種による） ☆浴室テレビ ☆電動昇降吊戸棚 ☆2020年2月：門柱設置、ブロックフェンス・土間打ち施工				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢		私道負担	
				接道状況	状況：一方 南東側 幅員6m 公道に9.1m接面		
				建物面積	116.77㎡(約35.32坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2011年09月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
				建ぺい率	50%	容積率	80%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	居住中	引渡時期	相談
				小学校区	石山小学校	中学校区	石山中学校
				備考	売主の契約不適合責任免責（付帯設備含む）		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 535- 9224 / FAX : 077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

