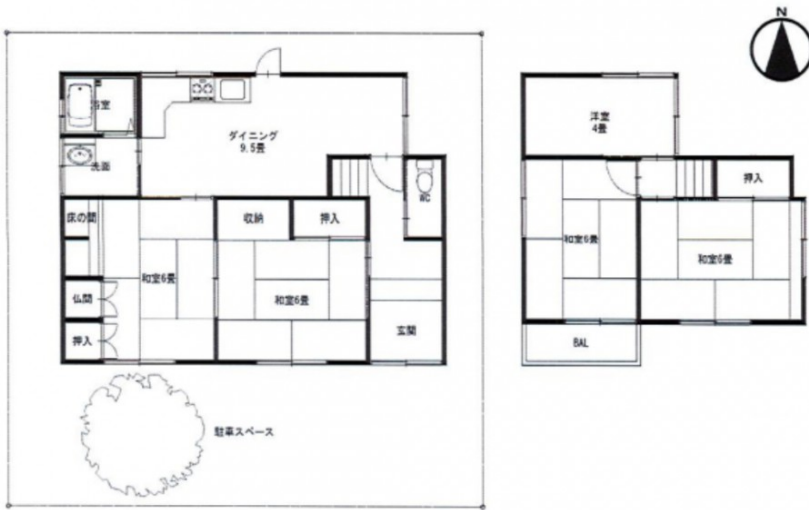


所在地	京都府長岡京市開田4丁目			物件種別	中古戸建		
価格	9,980 万円	交通	阪急京都本線 長岡天神駅 徒歩6分	土地面積	119.02㎡(約36.00坪)		
☆阪急・JRの2沿線利用可能で通勤・通学に便利 ☆スーパー、コンビニ、郵便局等が徒歩10分圏内で周辺環境充実♪ ☆前面道路が6mのためお車の出し入れが楽々！ 				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 東側 幅員6m 私道に10.8m接面		
				建物面積	86.12㎡(約26.05坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	5DK	築年月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場		水道	公営
				ガス	都市	排水	
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	神足小学校	中学校区	長岡中学校
				備考	現状有姿の公簿取引 改装要す 残置物は売主の負担により処分します 売主の契約不適合責任及び設備の修復義務免責 【周辺環境】 ・イズミヤ長岡店：徒歩2分（150m）		
取引形態	仲介						

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F



0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL：075-201-0173 / FAX：075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>