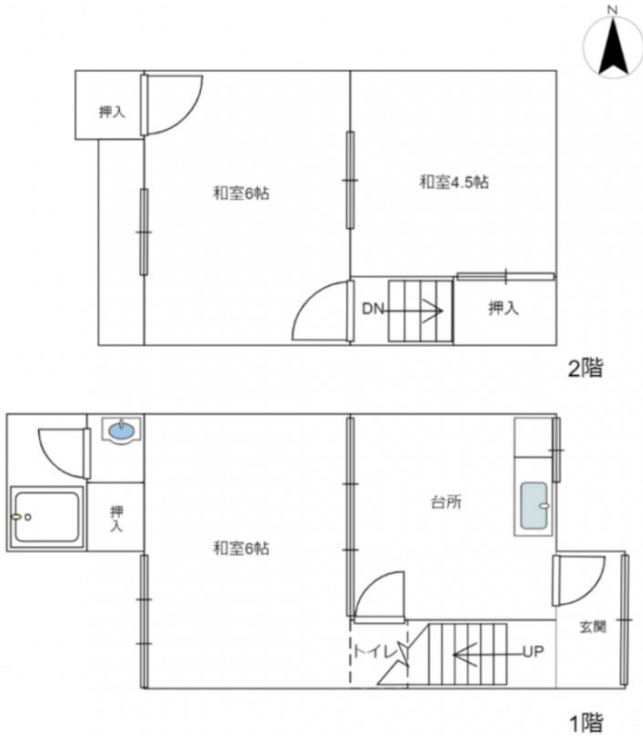


所在地	京都府京都市南区東九条南石田町			物件種別	中古戸建		
価格	1,300 万円	交通	京都市営地下鉄烏丸線 十条駅 徒歩2分	土地面積	39.69㎡(約12.00坪)		
☆3駅2路線利用可能のため通勤・通学に便利！ ☆コンビニ、スーパー、薬局が徒歩圏内で周辺環境充実♪ ☆最寄り駅徒歩2分の利便性と落ち着いた住環境の両立が叶うお家 				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	11.05㎡
				接道状況	状況：一方 東側 幅員2.9m 私道に3.5m接面		
				建物面積	48.05㎡(約14.53坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3DK	築年月	1980年03月
				都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
				建ぺい率	60%	容積率	400%
				駐車場	無	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区		中学校区	
				備考	セットバック面積約1.83㎡要 【周辺環境】 ・京都市立凌風小中学校：徒歩14分（1096m） ・セブンイレブン京都烏丸十条店：徒歩2分（87m） ・ライフ伏見深草店：徒歩10分（797m） ・ドラッグユタカ伏見フケノ内店：徒歩13分（991m）		
				取引形態	仲介		

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615- 8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F



0120- 426- 824 info@ieshiga.jp

TEL：075- 201- 0173 / FAX：075- 201- 0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

