

所在地	滋賀県草津市岡本町			物件種別	中古戸建		
価格	4,280 万円	交通	JR東海道本線 草津駅 バス乗車12分 バス停：若草三丁目 徒歩6分	土地面積	182.99㎡(約55.35坪)		
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	西側 幅員6m 公道に10.8m接面		
				建物面積	102.84㎡(約31.10坪)		
				構造	軽量鉄骨	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	2011年12月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
				建ぺい率	40%	容積率	60%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	都市	排水	下水
				現況	空家	引渡時期	即時
				小学校区	志津南小学校	中学校区	高穂中学校
				備考	現況有姿取引 売主の契約不適合責任免責 R8年7月 ハウスクリーニング済		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階



0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 599- 3666 / FAX : 077- 599- 3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

