

所在地	滋賀県守山市小島町			物件種別	中古戸建		
価格	3,180万円	交通	JR東海道本線 守山駅 バス乗車8分 バス停：河西口 徒歩7分	土地面積	120.62㎡(約36.48坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方		
				建物面積	97.60㎡(約29.52坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2009年08月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	即時
				小学校区	河西小学校	中学校区	守山北中学校
				備考	リフォーム：令和8年2月 クロス全室貼替 LDK・1階廊下フロアタイル張替 トイレ・洗面室 クッションフロア貼替 畳表替え 玄関シリンダー交換 シューズボックス新設 浴室コーキング打ち替え・パッキン交換 室内換気扇交換 ホール等照明入れ替え 令和5年12月 バルコニー防水塗装・令和4年1月 給湯器交換・令和2年1月 外壁塗装		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株)草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

https://www.ieshiga.jp/



70 m