

所在地	滋賀県野洲市乙窪			物件種別	中古戸建		
価格	2,680 万円	交通	JR東海道本線 野洲駅 バス乗車16分 バス停：乙窪口 徒歩9分	土地面積	218.80㎡(約66.18坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：角地 北側 幅員6m 西側 幅員6m		
				建物面積	130.00㎡(約39.32坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	5LDK	築年月	1998年08月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有（4台）	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	相談 2025年01月
				小学校区	中主小学校	中学校区	中主中学校
				備考	現状渡しでの取引（ハウスクリーニングのみ行います） サイクルポート有 外壁塗装6年前に施工		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階



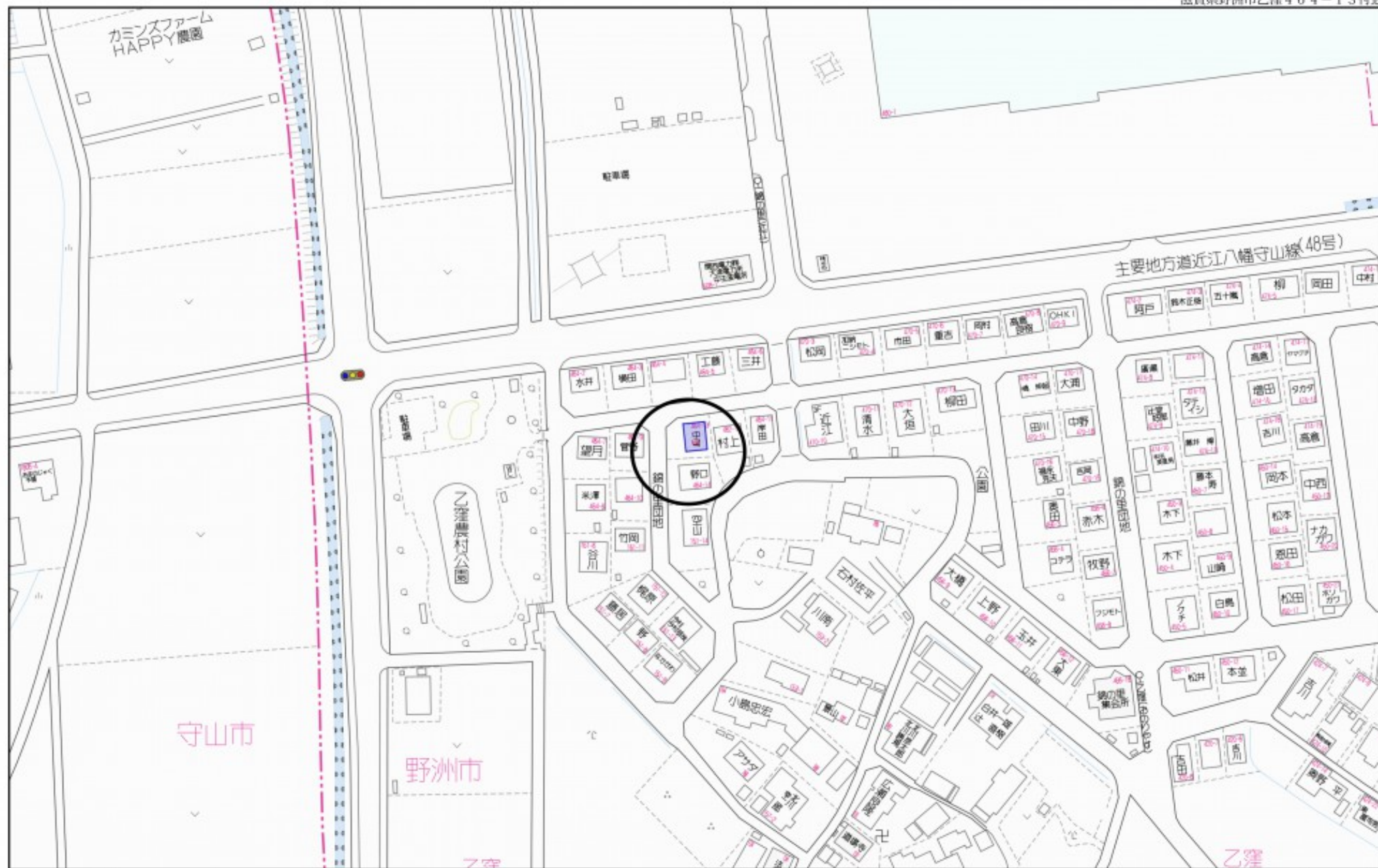
0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL：077-599-3666 / FAX：077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



70 m