

所在地	滋賀県大津市中央4丁目5-10			物件種別	中古マンション				
価格	3,790万円	交通	JR東海道本線 大津駅 徒歩13分	マンション名	イーグルコートアネックス大津なぎさ公園前				
部屋番号		階数	15階建て	所在階	地上11階				
建物面積	73.44㎡	バルコニー面積	28.13㎡		間取り	2LDK	築年月	2018年01月	
構造	RC	総戸数	42戸		管理費	12,520円	修繕積立金	10,500円	
駐車場	空有	駐車場代			用途地域	商業	土地権利	所有権	
現況	居住中	引渡時期			水道	公営	排水	公共下水	ガス 都市
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社長谷工コミュニティ		小学校区	中央小学校	中学校区	打出中学校	
備考	法22条区域 契約不適合責任免責 バイク置場 2,000円/月 ミニバイク置場 1,000円/月 敷地内駐車場・バイク置場・自転車置場の空き状況は都度確認要								
取引形態	仲介								



JR・京阪 2WAYアクセス

JR「大津」駅より(新快速利用)
 JR「京都」駅へ9分
 JR「大阪」駅へ39分

15階建11階部分 眺望・陽当り・通風良好

夏には
 「びわ湖大花火大会」が
 身近に見晴らせます
※花火大会当日は、屋上展望テラスの利用が可能です



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

