

所在地	滋賀県大津市西の庄5-25			物件種別	中古マンション				
価格	3,599万円	交通	JR東海道本線 膳所駅 徒歩10分	マンション名	アメニティ膳所 7階				
<p>☆分譲駐車場権利付 ☆11階建7階部分 ☆角住戸 ☆二面バルコニー ☆琵琶湖の眺望有</p> <p>【リフォーム内容】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・システムキッチン新規交換 ・ユニットバス新規交換 ・洗面台新規交換 ・温水洗浄機能付トイレ新規交換 ・フローリング張替 ・建具新規交換 ・洗濯機防水パン新規交換 ・シーリングライト取付 ・ダウンライト設置 ・クロス張替・ガス給湯器交換 ・カーテンレール交換 ・ハウスクリーニング 他 <p>－周辺施設－</p> <p>大津湖岸なぎさ公園 430m バロー大津店 240m ファミリーマート大津西の庄店 80m サンドラッグ大津店 300m マックスバリュ膳所店 520m</p>				部屋番号	703号室	階数	11階建て	所在階	地上7階
				建物面積	81.58㎡	バルコニー面積	24.78㎡		
				間取り	3LDK	築年月	1997年10月		
				構造	SRC	総戸数	30戸		
				管理費	15,090円	修繕積立金	16,640円		
				駐車場		駐車場代			
				用途地域	近隣商業、第一種住居	土地権利	所有権		
				現況	空家	引渡時期	期日指定	2024年03月上旬	
				水道	公営	排水	公共下水	ガス 都市	
				管理形態	全部委託	管理会社	株式会社大京アステージ		
				小学校区		中学校区			
				備考	町内会費：600円/月 駐車場管理費：1,470円/月 駐車場積立金：1,800円/月 駐車場維持管理費：1,650円/月 バイク置場：300円～500円/月 駐輪場：月額無料				
				取引形態	仲介				



西和不動産(株) 大津店

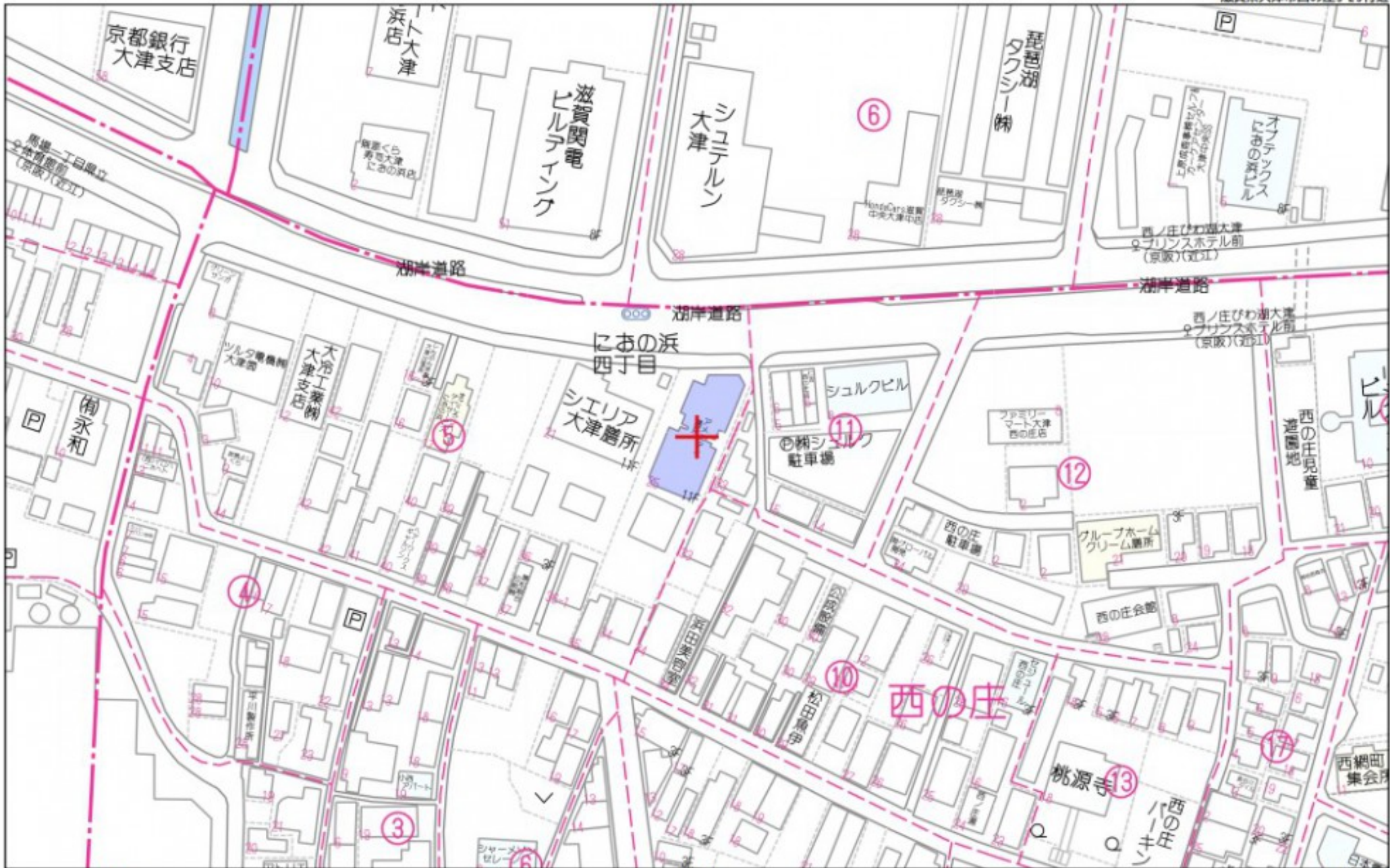
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL：0120-996-004 / FAX：077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



60m

1:1392