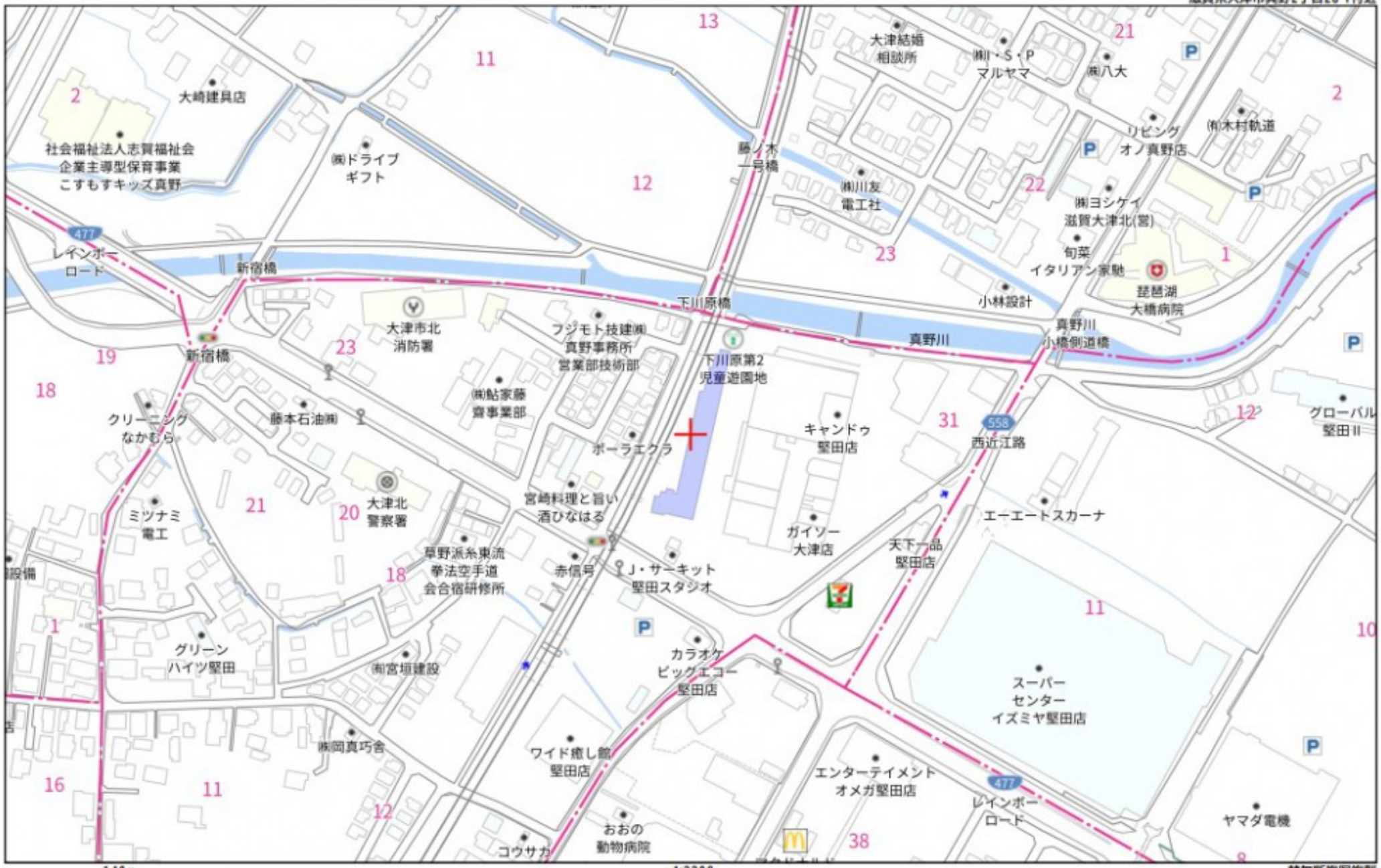
所在地	滋賀県大津市真野2丁目			物件種別	中古マンション				
価格	1,699 万円	交通	JR湖西線　堅田駅　徒歩12分	マンション名	レークパレス大津堅田				
				部屋番号	207号室	階数	11階建て	所在階	地上2階
				建物面積	79.62㎡		バルコニー面積	9.49㎡	
				間取り	3LDK		築年月	1990年07月	
				構造	SRC		総戸数	131戸	
				管理費	8,400円		修繕積立金	7,960円	
				駐車場	空無		駐車場代		
				用途地域	商業		土地権利	所有権	
				現況	空家		引渡時期	即時	
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市
				管理形態	全部委託		管理会社	グローバルコミュニティ	
				小学校区	真野小学校		中学校区	真野中学校	
				備考	※司法書士弊社指定、弊社提携火災保険見積取得必須				
				取引形態	仲介				

・リフォーム内容（令和5年7月下旬完成）
☆キッチン新品交換（幅2550ｍｍ）
☆洗面化粧台新品交換（幅900ｍｍ）
☆床　フロアタイル重ね張り（ＬＤＫ　廊下）
☆床　クッションフロア張替（洗面脱衣所）
☆建具新品交換（洗面脱衣所2か所　リビング、洋室7.6帖）
☆壁紙張替（洋室2部屋、トイレ以外）
☆ＬＥＤ照明器具新設
☆玄関鍵交換
☆シューズボックス新設
☆電気スイッチ・コンセントボックス新品交換
☆畳表替え
☆襖・障子張替え
☆ハウスクリーニング

YEShiga イエしが
西和不動産(株)大津店
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6
0120-604-818　info@ieshiga.jp
TEL：0120-996-004 ／ FAX：077-535-9225
滋賀県知事(9)第1805号　https://www.ieshiga.jp/

滋賀県大津市真野2丁目28-1付近



Copyright(C)2023 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複写複製
西和不動産販売株式会社
Z12H0722-20230522165017