

所在地	滋賀県大津市におの浜3丁目2-7			物件種別	中古マンション			
価格	3,280万円	交通	JR東海道本線 膳所駅 徒歩12分	マンション名	デ・リード大津におの浜レイクサイドタワー			
部屋番号	1604号室	階数	22階建て	所在階	地上16階			
建物面積	71.31㎡	バルコニー面積	21.79㎡		間取り	2LDK	築年月	2003年08月
構造	RC	総戸数	185戸		管理費	9,400円	修繕積立金	13,550円
用途地域	商業	土地権利	所有権		駐車場		駐車場代	
現況	空家	引渡時期	相談		水道	排水	ガス	都市
管理形態	全部委託	管理会社	日本ハウズイング(株)		小学校区	平野小学校	中学校区	打出中学校
備考	セキュリティ利用料：443円/月 自治会費：200円/月 不在所有者協力金：居住せず資料等の送付先をマンション外部にした場合、2,500円/月必要。 既存住宅売買瑕疵保険付き							
取引形態	仲介							

デ・リード大津におの浜レイクサイドタワー



システムキッチン  
リビングダイニング

ライフインフォメーション

- マックスバリュ一里所店 約80m
- 平野小学校 約650m
- Oh! Me大津デラス 約470m
- 打出中学校 約1700m
- ヤマハデオ大津店 約350m
- 大津湖岸なぎさ公園 約70m
- ファミリーマート大津におの浜店 約250m

東側バルコニーより琵琶湖の眺望あり  
全居室がバルコニーに面しています

◎フロントヤードあり



リフォーム内容

令和5年5月リフォーム完成

- 給湯器交換
- ガスコンロ交換
- キッチン水栓交換
- 温水洗浄便座交換
- 洋室フローリング張替え
- クロス・クッションフロア張替え
- ハウスクリーニング等



約11.7mのワイドスパン



西和不動産(株) 大津店

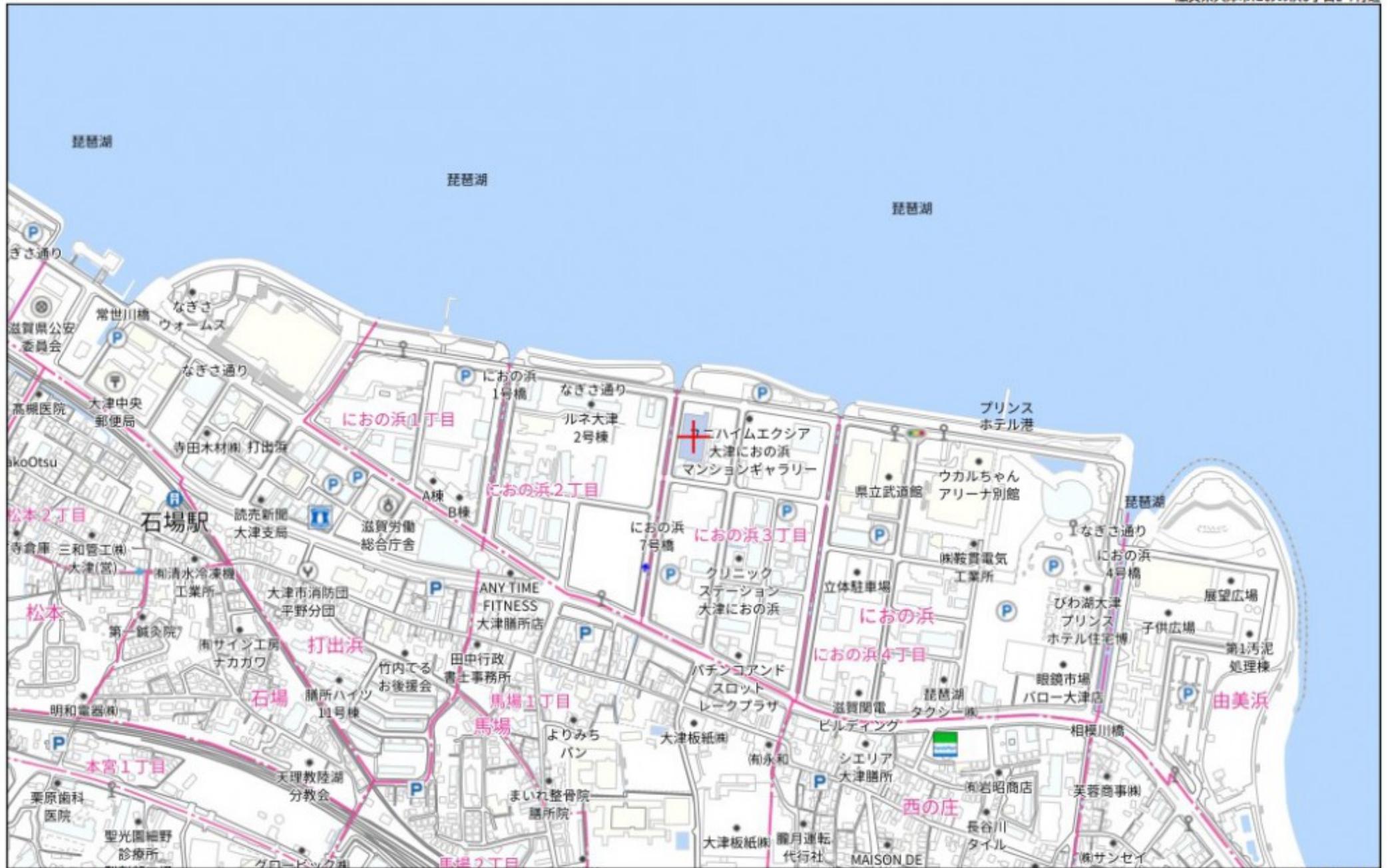
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



禁無断複写複製

西和不動産販売株式会社

Z12H0722-20230224104532