

所在地	滋賀県大津市神領3丁目2階			物件種別	中古マンション				
価格	1,698万円	交通	JR東海道本線 石山駅 バス乗車13分 バス停：神領2丁目 徒歩1分	マンション名	ラフィーネ瀬田				
 <p>&lt;2024年1月リフォーム済&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◆システムキッチン新調 (食器洗乾燥機付・タッチレス水栓)</li> <li>◆ユニットバス新調 (暖房乾燥機付)</li> <li>◆三面鏡付洗面化粧台新調</li> <li>◆ウォシュレット付トイレ新調 ◆洗濯パン・給湯器新調</li> <li>◆全室クロス貼替 ◆CF貼替 (トイレ・洗面室・玄関)</li> <li>◆ウッドタイル重ね張り (LDK・廊下)</li> <li>◆フローリング貼替 (洋室2室)</li> <li>◆畳表替・襖貼替 ◆シューズボックス新調</li> <li>◆コンセントプレート・ワイドスイッチ交換</li> <li>◆ハウスクリーニング</li> </ul>				部屋番号	階数	7階建て	所在階	地上2階	
				建物面積	68.13㎡	バルコニー面積	9.32㎡		
				間取り	3LDK	築年月	1995年11月		
				構造	RC	総戸数	45戸		
				管理費	7,300円	修繕積立金	16,324円		
				駐車場	駐車場代				
				用途地域	第一種住居	土地権利	所有権		
				現況	空家	引渡時期	即時		
				水道	公営	排水	下水	ガス	都市
				管理形態	全部委託	管理会社	東洋コミュニティサービス(株)		
				小学校区	瀬田南小学校	中学校区	瀬田中学校		
				備考	駐車場の空きは確認が必要 (サイズ制限あり) 月額8000円～ 司法書士指定 契約不適合責任免責				
				取引形態	仲介				



## 西和不動産(株) 草津店

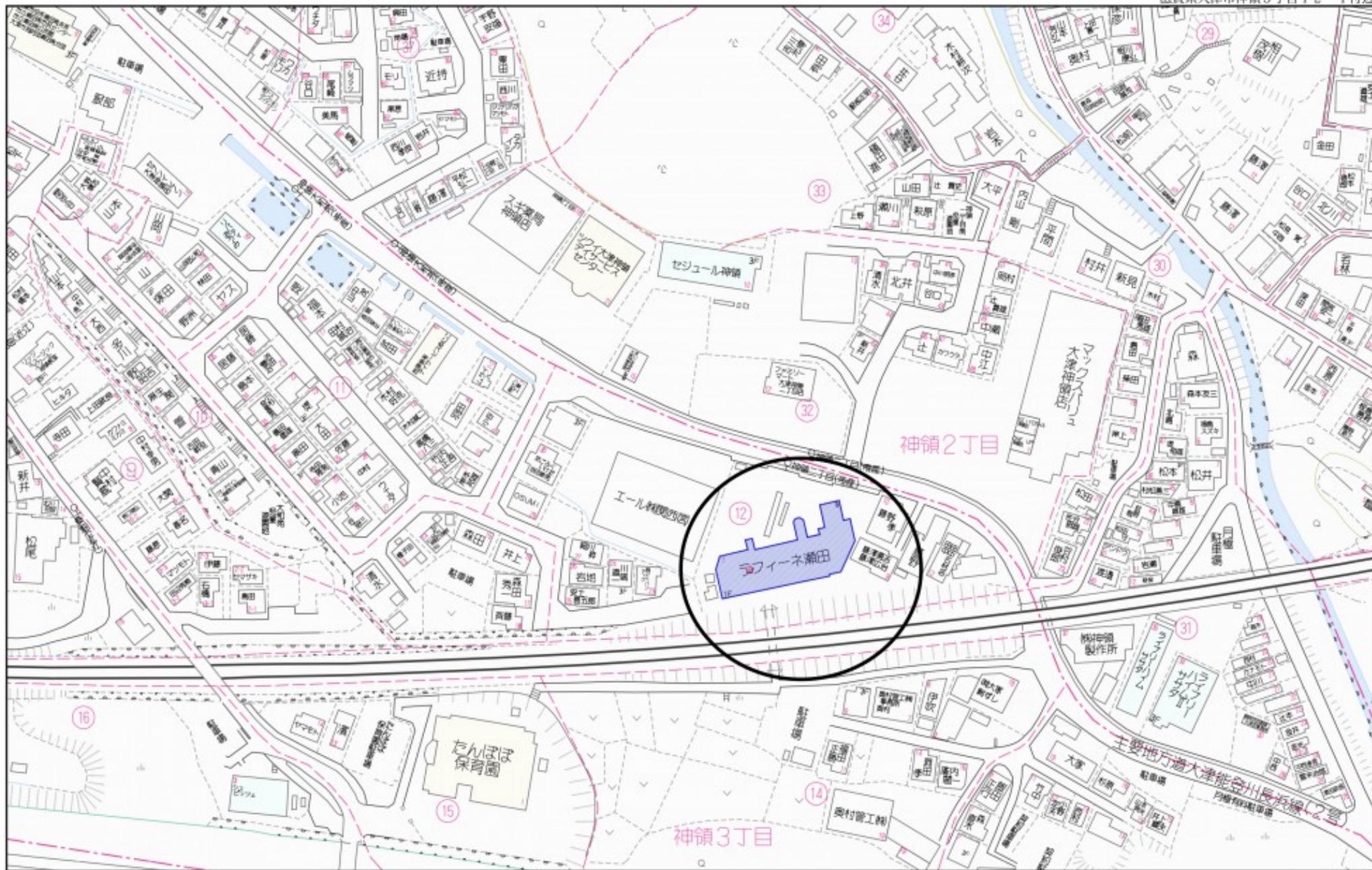
〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



70 m