

所在地	滋賀県大津市湖城が丘12-1			物件種別	中古マンション				
価格	2,290万円	交通	JR東海道本線 膳所駅 徒歩15分	マンション名	ネオコーポ大津湖城が丘C棟				
 <p>☆2沿線3駅利用可能 JR東海道本線「膳所」駅 徒歩15分 京阪石山坂本線「京阪膳所」駅 徒歩15分 京阪石山坂本線「錦」駅 徒歩14分 ☆エレベーター停止階 ☆陽当り・通風・眺望良好!</p> <p>～周辺環境～ ・フレンドマート膳所店 約570m (徒歩8分) ・茶臼山公園 約770m (徒歩10分) ・ローソン国道膳所店 約720m (徒歩9分) ・ドラッグユタカ膳所店 約850m (徒歩11分)</p>	部屋番号	514号室	階数	7階建て	所在階	地上5階			
	建物面積	92.96㎡		バルコニー面積	7.44㎡				
	間取り	4LDK		築年月	1983年08月				
	構造	SRC		総戸数	123戸				
	管理費	5,250円		修繕積立金	16,120円				
	駐車場			駐車場代					
	用途地域	第一種住居		土地権利	所有権				
	現況	空家		引渡時期	即時				
	水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市			
	管理形態	全部委託		管理会社	株式会社長谷工コミュニティ				
	小学校区	膳所小学校		中学校区	栗津中学校				
	備考	CATV使用料 220円/月 自治会費 400円/月 (4月初期に年4,800円徴収) 駐車場/有/(月額5,000～9,000円) 空き状況は管理会社へ要確認							
	取引形態	仲介							



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

