

所在地	滋賀県大津市浜大津3丁目			物件種別	中古マンション				
価格	3,180万円	交通	京阪電気鉄道石坂線 三井寺駅 徒歩1分	マンション名	パデシオン浜大津				
<p>☆京阪「三井寺」駅徒歩1分の好立地！</p> <p>☆南向きの8階部分！</p> <p>☆専用ポーチ・トランク付</p> <p>☆2部屋床暖房あり！</p> <p>☆2023/12 室内リフォーム済み</p> <p>【室内2023年12月リフォーム済】</p> <p>・リビング床、床暖房、クロス全面張替済、壁掛けテレビ金具付き、棚、机棚壁に埋め込み式、浴室入替済、タンクレストイレに取替済、北側洋室、二重窓設置済、和室畳、ふすま張替済</p> <p>～周辺環境～</p> <ul style="list-style-type: none"> ・大津長等郵便局：徒歩3分（220m） ・ローソン浜大津4丁目店：徒歩5分（330m） ・キリン堂皇子山店：徒歩5分（330m） ・フレンドマート大津なかまち店：徒歩8分（600m） ・フレスコ大津京町店：徒歩11分（820m） 				部屋番号	809号室	階数	10階建て	所在階	地上8階
				建物面積	80.08㎡	バルコニー面積	14.45㎡		
				間取り	3LDK	築年月	2005年02月		
				構造	RC	総戸数	135戸		
				管理費	8,810円	修繕積立金	9,050円		
				駐車場	空有	駐車場代			
				用途地域	商業	土地権利	所有権		
				現況	居住中	引渡時期	相談		
				水道		排水	ガス		
				管理形態	全部委託	管理会社	睦備建設（株）		
				小学校区	長等小学校	中学校区	皇子山中学校		
				備考					
				取引形態	仲介				



西和不動産(株) 大津店

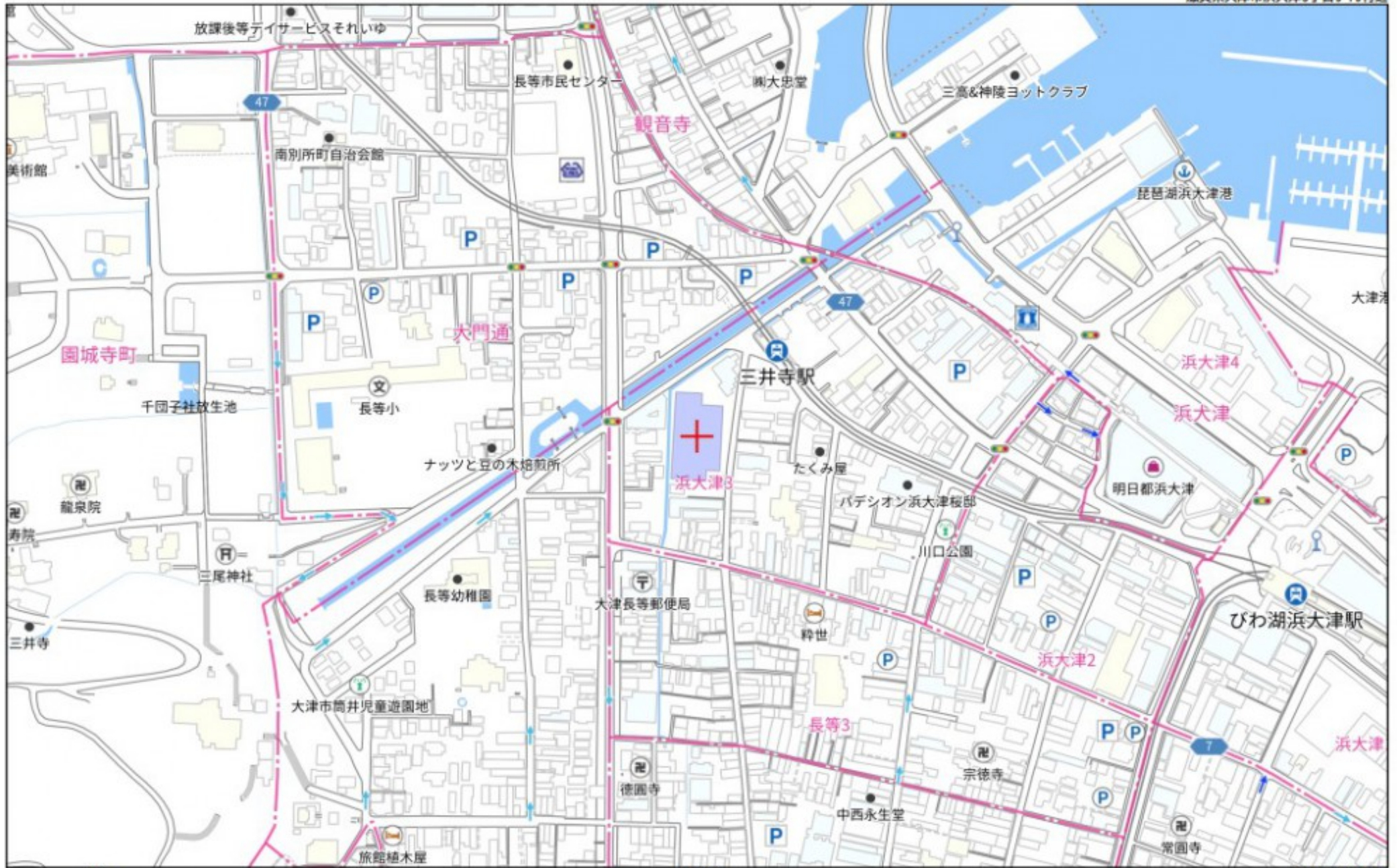
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



140m

1:3968