

所在地	滋賀県大津市国分1丁目			物件種別	中古マンション					
価格	1,998万円	交通	JR東海道本線 石山駅 徒歩19分	マンション名	シティオ大津・石山 6階					
				部屋番号		階数	7階建て	所在階	地上6階	
				建物面積	76.00㎡		バルコニー面積	9.60㎡		
				間取り	3LDK		築年月	1995年02月		
				構造	RC		総戸数	220戸		
				管理費	6,700円		修繕積立金	10,000円		
				駐車場	空有		駐車場代	7,000円		
				用途地域	第一種住居		土地権利	所有権		
				現況	空家		引渡時期	相談		
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市	
				管理形態	全部委託		管理会社	住友不動産建物サービス		
				小学校区	晴嵐小学校		中学校区	北大路中学校		
				備考	自治会費：月/500円					
				取引形態	仲介					



☆天然木フルリノベーション予定！  
 ☆家具、照明付き！  
 ☆南向きバルコニー、日当たり良好！  
 ☆石山駅徒歩13分の好立地！

~周辺環境~  
 フレスコ国分店まで802m 徒歩11分  
 平和堂石山まで1287m 徒歩17分  
 ファミリーマート大津国分店まで725m 徒歩10分  
 ローソン大津栄町店まで855m 徒歩11分  
 スギ薬局石山店まで1065m 徒歩14分  
 大津市立北大路中学校まで1384m 徒歩18分  
 大津市立晴嵐小学校まで343m 徒歩5分  
 大津市立晴嵐保育園まで212m 徒歩3分  
 石山くじら保育園まで661m 徒歩9分  
 つばさ保育園まで678m 徒歩9分  
 蛭谷公園まで1274m 徒歩16分



# 西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

