

所在地	滋賀県大津市桜野町1丁目			物件種別	中古マンション				
価格	1,490万円	交通	JR湖西線 大津京駅 徒歩5分	マンション名	グランドレジデンス松定				
部屋番号	401号室	階数	9階建て	所在階	地上4階				
建物面積	55.27㎡	バルコニー面積	5.57㎡						
間取り	2LDK	築年月	1989年04月						
構造	RC	総戸数	28戸						
管理費	13,260円	修繕積立金	11,880円						
駐車場	空有	駐車場代	10,000円						
用途地域	商業	土地権利	所有権						
現況	空家	引渡時期	相談						
水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市				
管理形態	全部委託	管理会社	(株)大京アステージ						
小学校区	志賀小学校	中学校区	皇子山中学校						
備考	<p>駐車場には車両の大きさ等制限有 告知事項あり</p>								
取引形態	仲介								



☆9階建ての4階部分
☆新規リノベーション 令和6年5月下旬完成予定
☆JR湖西線「大津京」駅まで徒歩5分！JR・京阪2WAY
アクセス可能！
☆アフターサービス保証付き

【令和6年5月下旬リノベーション完成】
○システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ
新調
○クロス全室張替
○床材張替
○建具取替
○ハウスクリーニング

～周辺環境～
・スーパーマーケットパロー茶が崎店：917m
・滋賀銀行 錦織支店：808m



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

