

所在地	滋賀県大津市本堅田4丁目22-4			物件種別	中古マンション				
価格	1,650万円	交通	JR湖西線 堅田駅 徒歩6分	マンション名	ラヴェスト大津四番館 3階				
 <p>☆JR堅田駅徒歩6分 ☆南東向き ☆エレベーター停止階 ☆2012年10月に水回り、内装等リフォーム済</p> <p>～周辺施設～</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・アル・プラザ堅田：670m</li> <li>・フレスコ堅田店：762m</li> <li>・ローソン大津本堅田4丁目店：395m</li> <li>・ファミリーマート大津今堅田店：397m</li> <li>・スギ薬局堅田店：663m</li> <li>・堅田郵便局：821m</li> <li>・京都銀行堅田支店：533m</li> </ul>				部屋番号	階数	8階建て	所在階	地上3階	
				建物面積	80.24㎡		バルコニー面積	20.65㎡	
				間取り	3LDK		築年月	1990年03月	
				構造	RC		総戸数	219戸	
				管理費	11,230円		修繕積立金	17,970円	
				駐車場			駐車場代		
				用途地域	第一種住居		土地権利	所有権	
				現況	空家		引渡時期	相談	
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市
				管理形態	全部委託		管理会社	株式会社長谷工コミュニティ	
				小学校区	堅田小学校		中学校区	堅田中学校	
				備考	売主の契約不適合責任免責 設備の修補義務免責 決済は契約後3ヵ月、明渡しは決済後1週間の猶予要す。				
				取引形態	仲介				



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

