

所在地	京都府京都市西京区川島東代町51番地			物件種別	中古マンション				
価格	2,130万円	交通	阪急京都本線 桂駅 徒歩10分	マンション名	マンハイム桂 3階				
スーパーマツモトまで約130mにつき買い物便利！ 2023年9月 ガス給湯器交換済 2022年11月 ガスコンロ交換済み 室内は丁寧にお住まいです。 全居室に窓があるので採光・通風良好です。 				部屋番号	312号室	階数	5階建て	所在階	地上3階
				建物面積	63.02㎡		バルコニー面積		6.81㎡
				間取り	3LDK		築年月		1983年08月
				構造	RC		総戸数		57戸
				管理費	9,860円		修繕積立金		12,780円
				駐車場	空無		駐車場代		
				用途地域	第一種中高層住居専用		土地権利		所有権
				現況	空家		引渡時期		相談
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市
				管理形態	全部委託		管理会社		株式会社 カシワバラ・デイズ
				小学校区	川岡小学校		中学校区		桂川中学校
				備考	売主の契約不適合責任免責 本物件はエレベーター停止階ではありません（1階・4階のみ停止） 集会場等の共用施設あり				
				取引形態	仲介				



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120- 996- 004 / FAX : 077- 535- 9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>