

所在地	京都府京都市西京区大枝沓掛町			物件種別	中古マンション				
価格	1,390万円	交通	阪急京都本線 桂駅 バス乗車18分 バス停：京都市バス「桂坂口」停 徒歩3分	マンション名	グランドゥール桂坂				
<p>☆令和6年4月にリノベーション済み！ ☆南向きで日当たり良好！</p> 				部屋番号		階数	7階建て 地下1階	所在階	地上2階
				建物面積	60.51㎡	バルコニー面積	7.70㎡		
				間取り	3LDK	築年月	1996年03月		
				構造	RC	総戸数	54戸		
				管理費	11,100円	修繕積立金	5,110円		
				駐車場		駐車場代			
				用途地域	第一種中高層住居専用、準住居	土地権利	所有権		
				現況	空家	引渡時期	相談		
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市
				管理形態	全部委託	管理会社	アルファ企画株式会社		
				小学校区	大枝小学校	中学校区	大枝中学校		
				備考	自治会費：2400円/月、CATV定額料金：1027円/月、駐輪代：600円/月 ペット飼育不可 来客用駐車場・駐輪場なし ~周辺環境~ ・業務スーパー洛西店：徒歩8分(582m) ・ローソン国道沓掛店：徒歩5分(400m) ・イズミヤ桂坂店：徒歩18分(1370m) ・京都大枝西林郵便局：徒歩12分(894m)				
				取引形態	仲介				



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/