所在地	京都府京都市西京区大原野西竹の里町2丁目2			物件種別	中古マンション				
価格	2,490 万円	交通	阪急京都本線　洛西口駅　バス乗車17分　バス停：「西竹の里町」停　停歩3分	マンション名	ユニ・アルス洛西プレジオ 3階				
				部屋番号		階数	7階建て	所在階	地上3階
				建物面積	80.29㎡		バルコニー面積	10.62㎡	
				間取り	4LDK		築年月	2004年06月	
				構造	RC		総戸数	89戸	
				管理費	9,480円		修繕積立金	12,040円	
				駐車場			駐車場代		
				用途地域	第二種中高層住居専用		土地権利	所有権	
				現況	空家		引渡時期	即時	
				水道	公営	排水		ガス	都市
				管理形態	全部委託		管理会社	グローバルコミュニティ株式会社	
				小学校区	竹の里小学校		中学校区	西陵中学校	
				備考	※契約不適合責任免責 ※専有面積はバルコニーの物入面積0.54㎡うを含む ※駐車場5000円/月※車種による　要空確認 ※駐輪場100円/月※台数　車両サイズによる　要事前確認 ※CATV視聴料951円/月※契約内容による　要事前確認				
				取引形態	仲介				

☆3階角部屋
☆リビングに床暖房
☆浴室暖房乾燥機
☆給湯器交換済み(2019年.3)
☆ペット可(小型犬のみ)その他規約有

YEShiga イエしが
西和不動産(株)大津店
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6
0120-604-818　info@ieshiga.jp
TEL：0120-996-004 ／ FAX：077-535-9225
滋賀県知事(9)第1805号　https://www.ieshiga.jp/

140
大原野
西境谷町
高島屋 洛西店
野林本通り
竹の里北通り
大枝北福西町
福西本通り
福西公園
205
京都市立西陵中
ひまわり大原野
10
大蛇ヶ池公園
大原野東
竹の里町
焼肉料理 味一人
ヤマト運輸 西京
営業所(京都大原野)
たけのこ料理 うお嘉
高田クリスタル
ミュージアム
大原野上
里北ノ町
733
733
Google
Map data ©2025