所在地	滋賀県大津市皇子が丘3丁目1-6			物件種別	中古マンション				
価格	2,180 万円	交通	JR湖西線　大津京駅　徒歩6分　-	マンション名	ロータリーマンション西大津Ⅰ番館　2階				
				部屋番号	201号室	階数	14階建て 地下1階	所在階	地上2階
				建物面積	68.70㎡		バルコニー面積	11.77㎡	
				間取り	3LDK		築年月	1990年06月	
				構造	RC		総戸数	93戸	
				管理費	8,440円		修繕積立金	12,710円	
				駐車場	空無		駐車場代		
				用途地域	商業		土地権利	所有権	
				現況	空家		引渡時期	即時	
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市
				管理形態	全部委託		管理会社	㈱三菱地所コミュニティ	
				小学校区	長等小学校		中学校区	皇子山中学校	
				備考	【周辺環境】 ・バロー茶が崎店：徒歩5分（390m） ・ファミリーマート大津京駅前店：徒歩8分（600m） ・業務スーパー西大津店：徒歩7分（530m） ・スギ薬局大津京駅前店：徒歩8分（580m） ・BRANCH大津京：徒歩13分（1000m）				
				取引形態	仲介				

☆JR『大津京』駅徒歩6分
☆京阪石坂線『京阪大津京』駅徒歩7分
☆JRと京阪の2WAYアクセス
☆近隣に商業施設多数
☆閑静な住宅地
☆ペット飼育可(規約による)
☆角部屋・陽当たり良好！
☆2024年11月末リフォーム完了！
【リフォーム内容】
・キッチン、浴室、洗面台、トイレ新調
・フローリング、クロス全室新調
・洗面・トイレCF新調
・畳新調

YEShiga イエしが

西和不動産(株)大津店

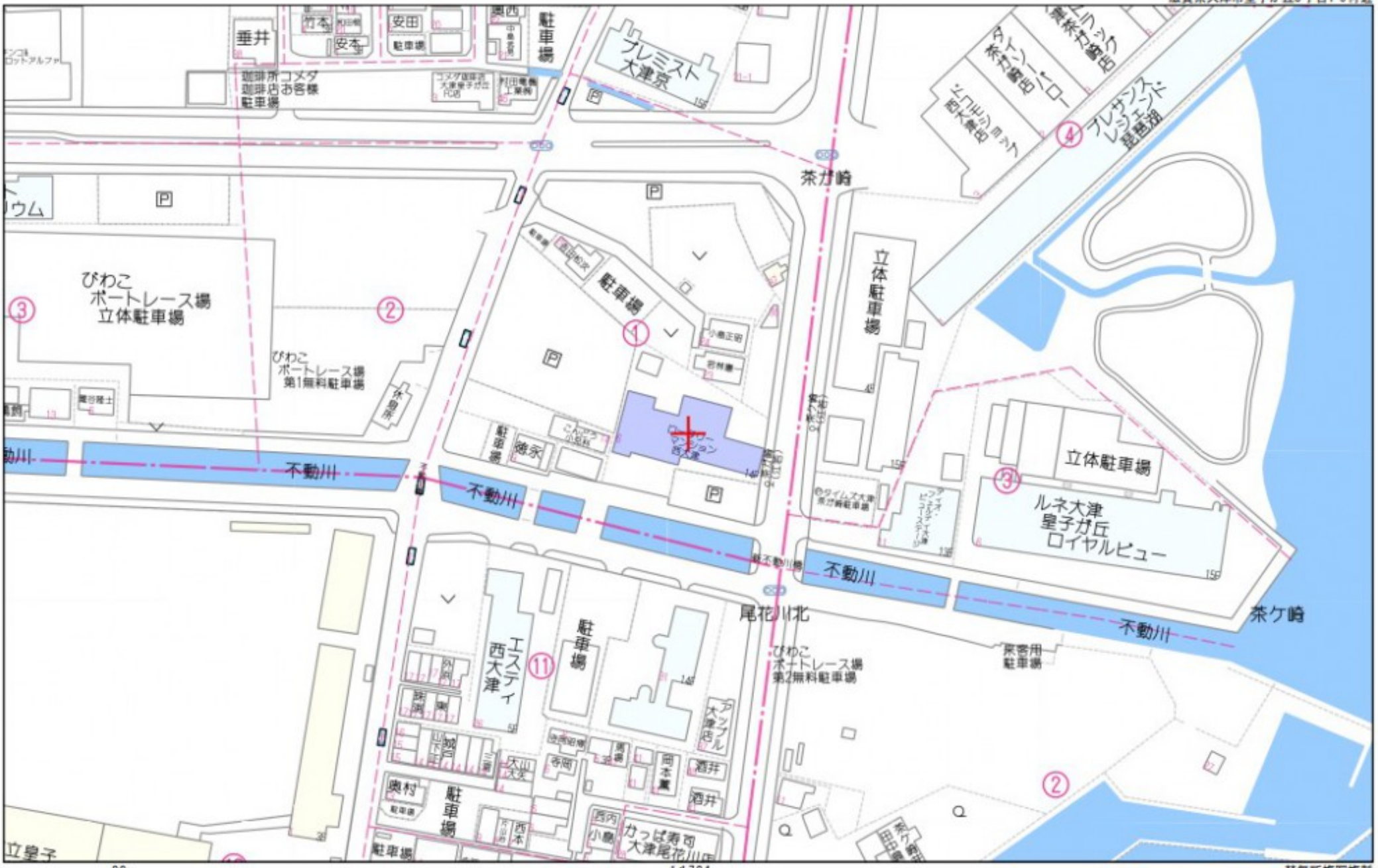
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818　info@ieshiga.jp

TEL：0120-996-004 ／ FAX：077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号　https://www.ieshiga.jp/

滋賀県大津市皇子が丘3丁目1-6付近



80m

1:1724

Copyright©2024 ZENRIN CO.,LTD.

禁無断複写複製
西和不動産販売株式会社
Z12H0722-20241123112335