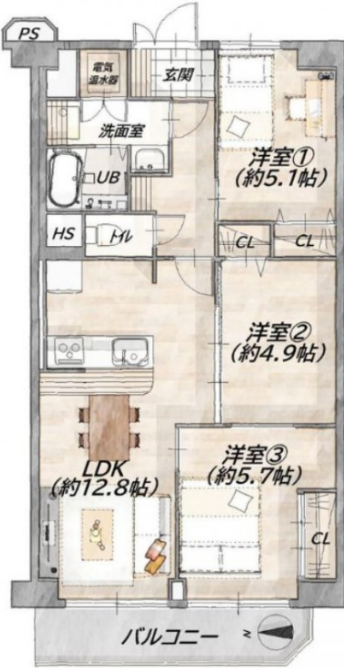


所在地	滋賀県大津市におの浜2丁目2-5			物件種別	中古マンション											
価格	2,199万円		交通	JR東海道本線 膳所駅 徒歩10分		マンション名	大津スカイハイツ 3階									
 ☆全室エアコン設置可！(うち2台は設置済) ☆ペット飼育可(犬猫いずれか1頭のみ) ☆リノベーション工事中、2025年6月完成予定 【リノベーション内容】 ・キッチン新調(食器洗い乾燥機、浄水器付) ・洗面化粧台新調 ・トイレ新調 ・全室建具新調 ・照明新設 ・電気温水器新調 ・ユニットバス新調(浴室乾燥機、高温差し湯機能) ・全室クロス貼替 ・全室フローリング貼替 ・ハウスクリーニング 等										部屋番号	307号室	階数	11階建て	所在階	地上3階	
										建物面積	66.00㎡		バルコニー面積		6.47㎡	
										間取り	3LDK		築年月		1979年08月	
										構造	SRC		総戸数		207戸	
										管理費	4,950円		修繕積立金		18,480円	
										駐車場	空無		駐車場代			
										用途地域	商業		土地権利		所有権	
										現況	空家		引渡時期		即時	
										水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市	
										管理形態	全部委託		管理会社	(株)長谷工コミュニティ		
										小学校区	平野小学校		中学校区	打出中学校		
										備考	※司法書士売主指定 ※安心修理サポート 110,000円別途要 【水廻り5点 10年間修理保証サービス(キッチン・浴室・洗面台・トイレ・電気温水器)】 ～周辺環境～ ・ファミリーマート大津におの浜店まで約10m ・マックスバリュ膳所まで約140m ・oh!Me大津テラスまで約290m					
										取引形態	仲介					



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120- 996- 004 / FAX : 077- 535- 9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

