

所在地	滋賀県大津市湖城が丘12-1			物件種別	中古マンション				
価格	1,380万円	交通	JR東海道本線 膳所駅 徒歩14分	マンション名	ネオコーポ大津湖城が丘B棟 8階				
 ☆JR「膳所」駅歩14分 ☆エレベーター停止階 ☆バルコニー南西向き！陽当たり良好！ 【リフォーム内容(予定)】 ・システムキッチン交換 ・ユニットバス交換 ・シャンプードレッサー交換 ・トイレ本体交換 ・フローリング張替(LD、洋室、廊下) ・クッションフロア施工(キッチン、洗面所、トイレ) ・畳表替 ・ハウスクリーニング				部屋番号		階数	10階建て	所在階	地上8階
				建物面積	66.15㎡	バルコニー面積			7.56㎡
				間取り	2SLDK	築年月			1983年08月
				構造	SRC	総戸数			123戸
				管理費	3,730円	修繕積立金			11,460円
				駐車場		駐車場代			
				用途地域	第一種住居	土地権利			所有権
				現況	空家	引渡時期			即時
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市
				管理形態	全部委託	管理会社			長谷工コミュニティ
				小学校区	膳所小学校	中学校区			栗津中学校
				備考	※その他費用：CATV 使用料：220円/月 【周辺環境】 ・フレンド마트膳所店 徒歩8分(約620m) ・ローソン国道膳所店 徒歩10分(約750m) ・ユタカ膳所店 徒歩12分(約920m) ・関西みらい銀行竜が丘支店 徒歩5分(約350m) ・膳所小学校 徒歩12分(約920m)				
				取引形態	仲介				



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

 0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL：0120-996-004 / FAX：077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

