

所在地	滋賀県大津市におの浜2丁目2-3			物件種別	中古マンション				
価格	2,790万円	交通	JR東海道本線 膳所駅 徒歩12分	マンション名	ルネ大津3号棟 9階				
☆専有面積88.32平米の3LDKタイプ ☆2駅2路線利用可能～通勤通学に便利 ・JR琵琶湖線「膳所」駅 徒歩11分 ・京阪石山坂本線「京阪膳所」駅 徒歩11分 ☆約21.4帖の広々としたLDK ☆南西向きバルコニーのため日当たり良好 ☆ペット飼育可能(規約による制限有り) ☆ウォークインクローゼット有り 				部屋番号	907号室	階数	10階建て	所在階	地上9階
				建物面積	88.32㎡	バルコニー面積		15.68㎡	
				間取り	3LDK	築年月		1976年11月	
				構造	SRC	総戸数		119戸	
				管理費	9,720円	修繕積立金		19,700円	
				駐車場		駐車場代		9,000円	
				用途地域	商業	土地権利		所有権	
				現況	空家	引渡時期		即時	
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市
				管理形態	全部委託		管理会社	互光建物管理(株)	
				小学校区	平野小学校		中学校区	打出中学校	
				備考	運営協力費(外部居住のみ):600円/月 【周辺環境】 ・Oh! Me大津テラス 約420m ・マックスバリュ膳所店 約200m ・ファミリーマート大津におの浜店 約220m ・アヤハディオ大津店 約210m ・大津湖岸なぎさ公園 約10m				
				取引形態	仲介				



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120- 996- 004 / FAX : 077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

