

所在地	滋賀県大津市藤尾奥町14-26			物件種別	中古マンション				
価格	980万円	交通	京阪電気鉄道京津線 四宮駅 徒歩18分	マンション名	ヴェルデ藤尾式番館 3階				
 <p>☆LDKは和室とつなげれば約14帖の空間に！  ☆小学校まで約10分で通学便利地！  ☆春は桜が望める琵琶湖疎水が近く、四季折々の景色を楽しめます♪  ☆自然豊かで閑静な住宅地</p>	部屋番号	304号室	階数	6階建て	所在階	地上3階			
	建物面積	66.91㎡		バルコニー面積	12.37㎡				
	間取り	3LDK		築年月	1993年10月				
	構造	RC		総戸数	26戸				
	管理費	14,720円		修繕積立金	8,510円				
	駐車場	空無		駐車場代					
	用途地域	第一種住居		土地権利	所有権				
	現況	空家		引渡時期	相談				
	水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市			
	管理形態	全部委託		管理会社	(株)大京アステージ				
	小学校区	藤尾小学校		中学校区	皇子山中学校				
	備考	有線放送使用料1000円/月(任意加入) ペット飼育・民泊・シェアハウス：不可 令和6年度固定資産税・都市計画税：77343円 【周辺環境】 ・フレスコ四ノ宮店：徒歩15分(1200m) ・ローソン藤尾小金塚店：徒歩2分(130m) ・小金塚こども園：徒歩9分(700m)							
	取引形態	仲介							



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

