

所在地	滋賀県大津市蓮池町14-30			物件種別	中古マンション					
価格	1,890万円	交通	JR湖西線 唐崎駅 徒歩10分	マンション名	シャルム大津 4階					
 <p>☆2025年7月リフォーム完了！ ☆JRと京阪の2WAYアクセス可能 ☆エレベーター付きマンション ☆周辺環境充実＆子育て環境良好の立地 ☆各箇所アクセントクロス仕様でオシャレな室内♪</p>				部屋番号	419号室	階数	7階建て	所在階	地上4階	
				建物面積	81.52㎡	バルコニー面積	8.82㎡			
				間取り	4LDK	築年月	1981年10月			
				構造	SRC	総戸数	129戸			
				管理費	9,800円	修繕積立金	6,380円			
				駐車場	空有	駐車場代	6,000円			
				用途地域	第一種住居	土地権利	所有権			
				現況	空家		引渡時期	即時		
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市	
				管理形態	全部委託		管理会社	(株)浪速管理		
				小学校区	唐崎小学校		中学校区	唐崎中学校		
				備考	【周辺環境】 ・ハッピーテラダ大津唐崎店：徒歩6分（426m） ・フレンドマート 唐崎店：徒歩7分（551m） ・セブン-イレブン 大津唐崎2丁目店：徒歩5分（341m） ・ココカラファイン ジップドラッグ唐崎薬局：徒歩6分（432m） ・アヤハディオ西大津店：徒歩13分（1002m）					
				取引形態	仲介					



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



140 m

1:3947