

所在地	滋賀県大津市打出浜8-1			物件種別	中古マンション				
価格	1,050万円	交通	JR東海道本線 膳所駅 徒歩7分	マンション名	膳所ハイツ1号棟 4階				
☆4階部分 南西向き ☆スクエアな間取で生活動線重視！ ☆広いLDKの南西バルコニー ☆子育てしやすい周辺環境充実♪ 				部屋番号		階数	5階建て	所在階	地上4階
				建物面積	71.87㎡	バルコニー面積	8.35㎡		
				間取り	3LDK	築年月	1979年03月		
				構造	RC	総戸数	30戸		
				管理費	3,900円	修繕積立金	12,100円		
				駐車場		駐車場代	9,600円		
				用途地域	第一種住居	土地権利	所有権		
				現況	空家	引渡時期	即時		
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市
				管理形態	全部委託	管理会社	(株)長谷工コミュニティ		
				小学校区	平野小学校	中学校区	打出中学校		
				備考	売主の契約不適合責任免責 外部区分所有者のみ《組合運営協力費として1000円/月》要す 【周辺環境】 ・コープぜぜ店：徒歩約8分（約647m） ・マックスバリュ膳所店：徒歩約10分（約794m） ・Oh！Me大津テラス：徒歩約6分（約423m） ・地方独立行政法人市立大津市民病院：徒歩約10分（約767m）				
				取引形態	仲介				



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120- 996- 004 / FAX : 077- 535- 9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>



280m