

所在地	京都府京都市西京区大枝北沓掛町1丁目5-3			物件種別	中古マンション				
価格	1,580 万円	交通	阪急京都本線 桂駅 バス乗車19分 バス停：ふれあいの里 停歩3分	マンション名	サンシティ桂坂ロイヤル参番館 2階				
				部屋番号	222号室	階数	6階建て	所在階	地上2階
				建物面積	103.45m ²	バルコニー面積	21.25m ²		
				間取り	4LDK	築年月	1992年03月		
				構造	RC	総戸数	272戸		
				管理費	13,970円	修繕積立金	13,450円		
				駐車場	空有	駐車場代			
				用途地域	第一種中高層住居専用	土地権利	所有権		
				現況	空家	引渡時期	相談		
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市
				管理形態	全部委託	管理会社	(株)長谷工コミュニティ		
				小学校区	桂坂小学校	中学校区	大枝中学校		
				備考	売主の契約不適合責任免責 専用ポーチ 5 . 5 7 m ² 駐車場の空き状況は確認要 駐車場月額 9 0 0 0 ~ 1 3 0 0 0 円				
				取引形態	仲介				



中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株)京都店

〒615- 8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F



0120- 426- 824 info@ieshiga.jp

TEL : 075- 201- 0173 / FAX : 075- 201- 0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

