

所在地	滋賀県大津市平津2丁目4-20			物件種別	中古マンション		
価格	1,099万円	交通	JR東海道本線 石山駅 バス乗車14分 バス停：「野々宮」停 徒歩1分	マンション名	サンシティ大津石山 5階		
 <p>☆5階建てマンションの最上階！ ☆南東向きで日当たり・通風良好 ☆静かな住環境で心地よい暮らし♪ ☆敷地内公園有り</p>	部屋番号	519号室	階数	5階建て	所在階	地上5階	
	建物面積	69.03㎡	バルコニー面積	12.18㎡			
	間取り	3LDK	築年月	1994年02月			
	構造	RC	総戸数	172戸			
	管理費	6,010円	修繕積立金	11,050円			
	駐車場	空有	駐車場代	8,700円			
	用途地域	第一種中高層住居専用	土地権利	その他			
	現況	空家	引渡時期	相談			
	水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市	
	管理形態	全部委託	管理会社				
	小学校区	石山小学校	中学校区	石山中学校			
	備考	その他費用：借地料3730円 / 自治会費500円 借地権設定登記あり（存続期間2053年4月29日） 購入時に管理組合へ借地料10か月分(38900円)の預かり負担金が必要です <b>【周辺環境】</b> ・ミニストップ大津石山寺3丁目：徒歩7分（530m） ・フレンドマート石山寺辺店：徒歩8分（620m） ・ファミリーマート石山寺辺店：徒歩8分（640m） ・大津市立石山幼稚園：徒歩9分（650m）					
	取引形態	仲介					



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

