

所在地	京都府京都市南区吉祥院大河原町			物件種別	中古マンション				
価格	1,649万円	交通	阪急京都本線 西京極駅 徒歩14分	マンション名	葛野ハイツ				
◇新規リフォーム済物件 水回り設備、新規交換済！ ◇スーパー・ホームセンター・コンビニ等徒歩圏内♪ ◇ペット飼育可（制限あり） 				部屋番号	203号室	階数	6階建て	所在階	地上2階
				建物面積	60.80㎡	バルコニー面積			7.24㎡
				間取り	1SLDK	築年月			1979年
				構造	RC	総戸数			97戸
				管理費	7,320円	修繕積立金			7,300円
				駐車場	空無	駐車場代			14,000円
				用途地域		土地権利			所有権
				現況	空家	引渡時期			即時
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市
				管理形態	全部委託	管理会社			和光建物総合管理株式会社
				小学校区	祥豊小学校	中学校区			洛南中学校
				備考	【令和7年3月リフォーム済み】 システムキッチン新調（W1950）・浴室新調（浴室換気乾燥機付き、1116）・トイレ新調・洗面台新調・洗濯用水栓、洗濯パン新調・照明器具、建具、分電盤、スイッチコンセント、給湯器新調・フローリング貼替・クッションフロア貼替・クロス張替・ハウスクリーニング				
				取引形態	仲介				

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

 0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL：075-201-0173 / FAX：075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>