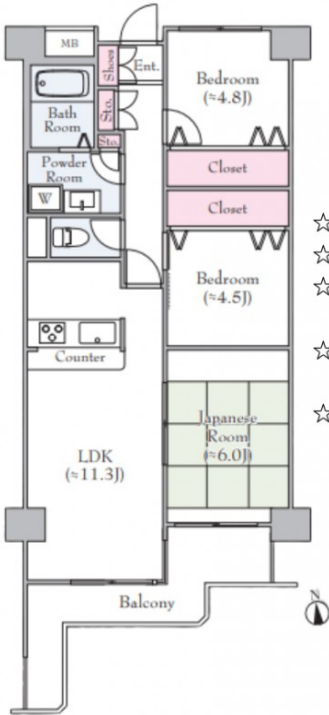


所在地	滋賀県大津市長等2丁目8-40			物件種別	中古マンション				
価格	1,998万円	交通	JR東海道本線 大津駅 徒歩13分	マンション名	グランドメゾン浜大津 10階				
 ☆京阪「びわ湖浜大津」駅、京阪「三井寺」駅徒歩8分♪ ☆滋賀県内京都方面もアクセス良好 ☆徒歩5分以内に総合病院、スーパー、郵便局などが揃う便利地◎ ☆保育園、小学校、児童公園、図書館などが徒歩10分以内に有り子育て環境良好♪ ☆令和7年7月室内リフォーム済み				部屋番号	1002号室	階数	13階建て	所在階	地上10階
				建物面積	71.46㎡		バルコニー面積	9.76㎡	
				間取り	3LDK		築年月	1988年03月	
				構造	SRC		総戸数	85戸	
				管理費	8,600円		修繕積立金	13,570円	
				駐車場	空無		駐車場代		
				用途地域	商業		土地権利	所有権	
				現況	空家		引渡時期	相談	
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市
				管理形態	全部委託		管理会社	(株)浪速管理	
				小学校区	長等小学校		中学校区	皇子山中学校	
				備考	【周辺環境】 ・明日都浜大津：徒歩9分（653m） ・フレンドマート大津なかまち店：徒歩4分（253m） ・ファミリーマートびわ湖浜大津駅前店：徒歩7分（489m） ・大津赤十字病院：徒歩7分（481m） ・大津長等郵便局：徒歩5分（353m）				
				取引形態	仲介				



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



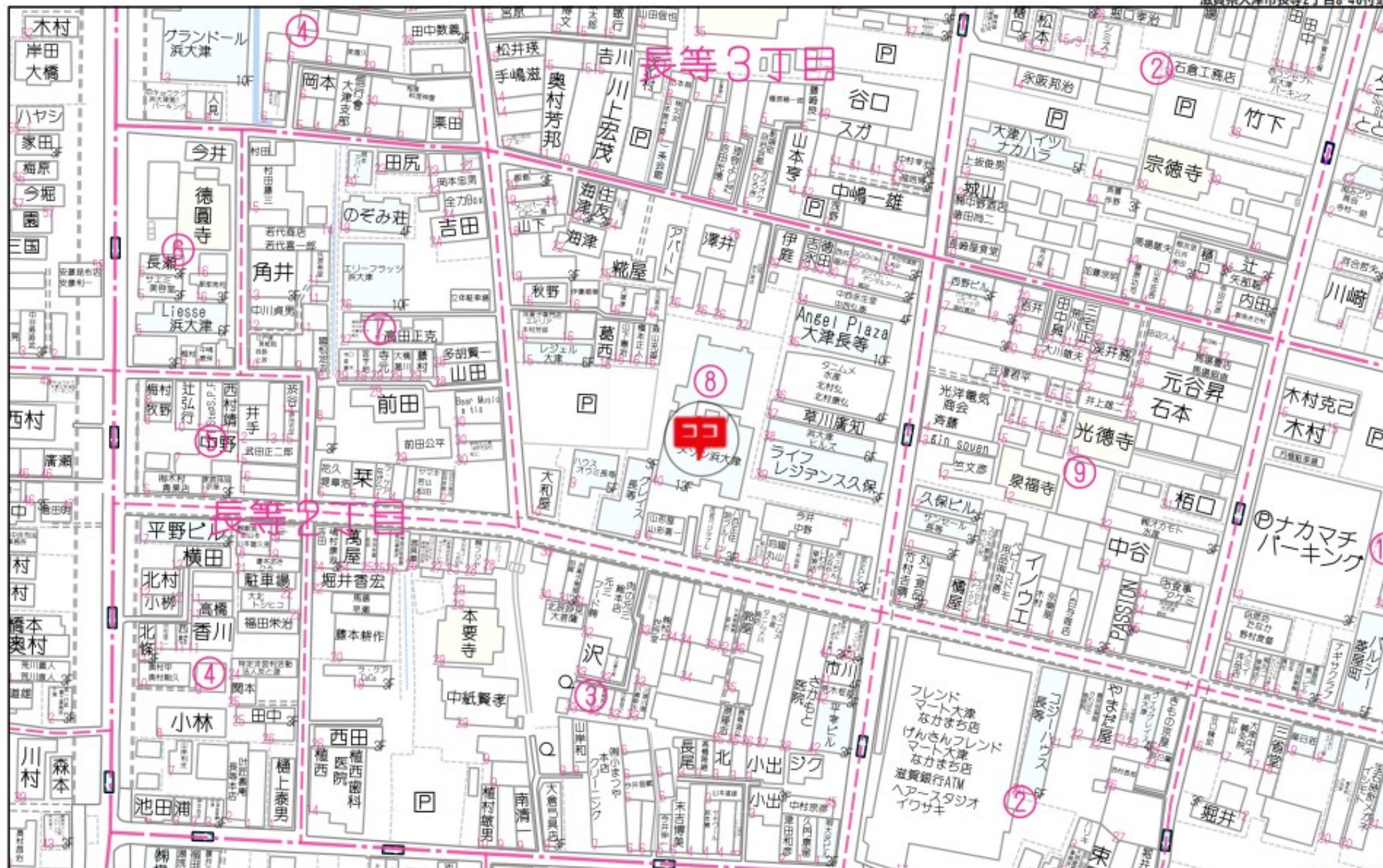
0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL：0120- 996- 004 / FAX：077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



1:1395