

所在地	京都府京都市右京区梅津南広町			物件種別	中古マンション					
価格	1,980 万円	交通	京都市営地下鉄東西線 太秦天神川駅 徒歩19分 市バス 南広町停歩4分		マンション名	梅津グランドハイツ				
 ■令和2年4月全改装済 システムキッチン新調、ユニットバス新調、洗面化粧台新調、 トイレ新調、給湯器新調、建具新調、間取り変更、フローリング張替 畳新調、CF張替、クロス張替、ハウスクリーニングなど ■ペットと暮らせるマンション（規約あり） ■1階店舗スーパースタンドイがあります ■ライフ梅津店まで約140m					部屋番号	階数	8階建て	所在階	地上7階	
					建物面積	61.75㎡	バルコニー面積	6.89㎡		
					間取り	2LDK	築年月	1979年05月		
					構造	RC	総戸数	200戸		
					管理費	6,150円	修繕積立金	6,820円		
					駐車場	空無	駐車場代			
					用途地域	工業	土地権利	所有権		
					現況	空家	引渡時期	相談		
					水道	公営	排水	公共下水	ガス 都市	
					管理形態	全部委託	管理会社	和光建物総合管理(株)		
					小学校区	葛野小学校	中学校区	西京極中学校		
					備考	売主の契約不適合責任 自治会費月額400円 自転車置き場月額200円 バイク置き場月額400円				
					取引形態	仲介				