

所在地	京都府京都市右京区西院清水町			物件種別	中古マンション				
価格	3,180万円	交通	阪急京都本線 西院駅 徒歩14分	マンション名	プリオーレ京都西院				
 2025年1月に設備・内装のリフォーム済み 室内の壁・天井を白に塗装、リビング床の無垢木材のサンダー掛け、 オイルステン塗装、廊下と洋室2室のフローリング貼替え、 トイレ新調、洗面台の洗面器、ミラーボックス交換、浴室リペア、 ハウスクリーニング、トイレ、洗面室をフロアタイルに貼替えなど				部屋番号		階数	10階建て	所在階	地上6階
				建物面積	60.18㎡	バルコニー面積			
				間取り	2LDK	築年月	1996年05月		
				構造	RC	総戸数	38戸		
				管理費	8,100円	修繕積立金	15,050円		
				駐車場	空有	駐車場代			
				用途地域	工業	土地権利	所有権		
				現況	空家	引渡時期	相談		
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市
				管理形態	全部委託		管理会社	(株)グローバルコミュニティ	
				小学校区	西院小学校		中学校区	西院中学校	
				備考	売主の契約不適合責任 本物件駐車場は分譲権利付きとなっています 駐車場管理費月額4000円・積立金月額1000円 分譲駐車場の年間固定資産税2500円				
				取引形態	仲介				