

所在地	滋賀県大津市皇子が丘2丁目10-25			物件種別	中古マンション				
価格	3,380万円	交通	JR湖西線 大津京駅 徒歩2分	マンション名	ファーストタワー大津MARY 6階				
☆JR湖西線「大津京」駅徒歩2分！ ☆2沿線利用可能の38階建て駅近タワーマンション ☆バルコニーから大津市内を一望出来ます！ ☆6階3LDK住戸 ☆ペット飼育可能（規約による制限有り）									
				部屋番号	615号室	階数	38階建て 地下1階	所在階	地上6階
				建物面積	81.31㎡	バルコニー面積	11.26㎡		
				間取り	3LDK	築年月	2002年01月		
				構造	RC	総戸数	587戸		
				管理費	8,600円	修繕積立金	13,830円		
				駐車場	空無	駐車場代			
				用途地域	商業	土地権利	所有権		
				現況	空家	引渡時期	即時		
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市
				管理形態	全部委託	管理会社	(株)榮光社		
				小学校区	長等小学校	中学校区	皇子山中学校		
				備考	※ガス漏警報機積立金:250円/月 ※固定資産税:129360円/月 【周辺環境】 ・ファミリーマート大津京駅前店 徒歩1分（約60m） ・パロー茶が崎店 徒歩7分（約530m） ・ランチ大津京 徒歩11分（約810m） ・長等小学校 徒歩20分（約1590m） ・皇子山中学校 徒歩6分（約410m）				
				取引形態	仲介				



西和不動産(株)大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

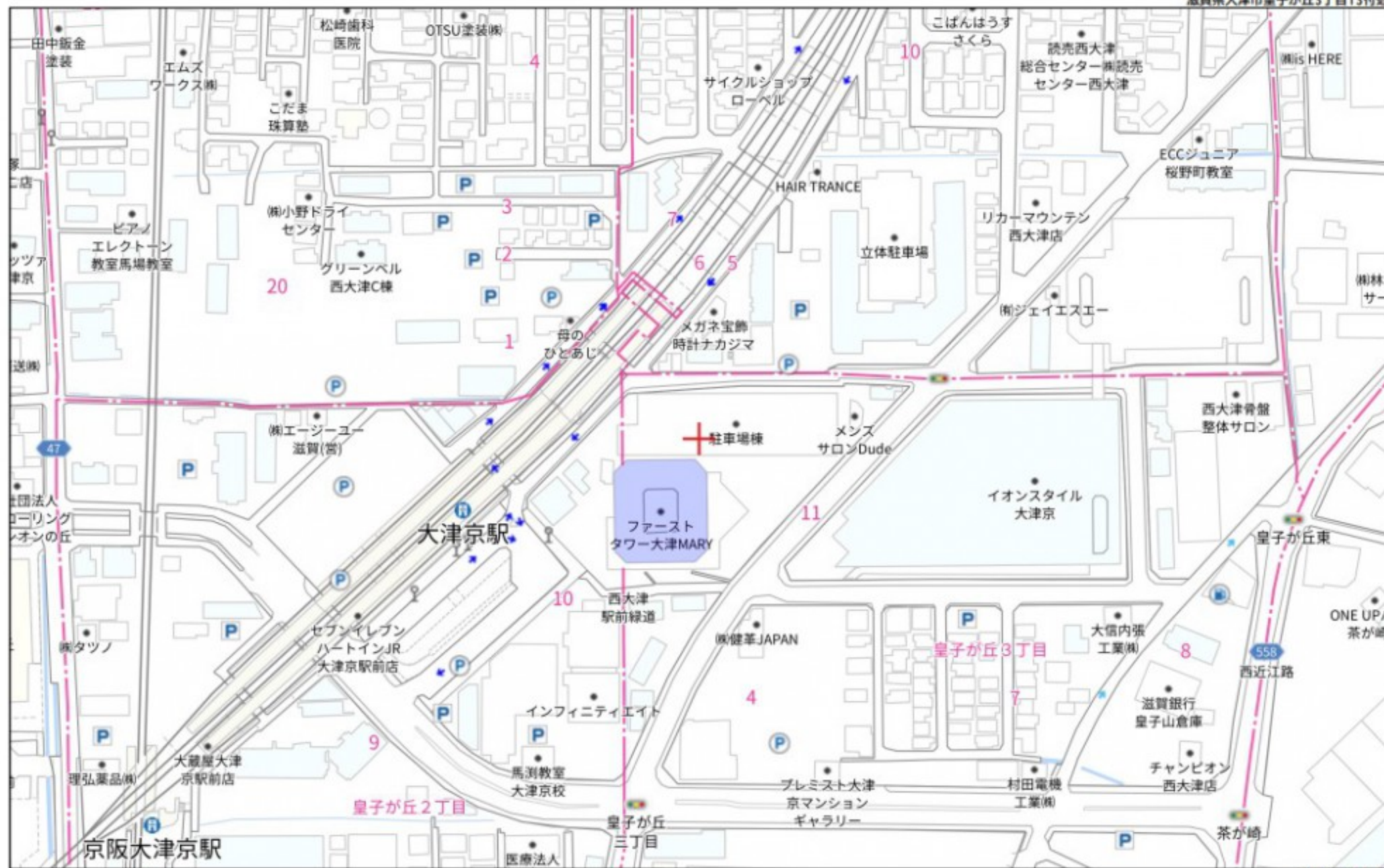
0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120- 996- 004 / FAX : 077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



140m