

所在地	滋賀県大津市皇子が丘1丁目4-1			物件種別	中古マンション				
価格	2,280万円	交通	JR湖西線 大津京駅 徒歩5分	マンション名	ネオハイツ皇子が丘 5階				
 ☆約20帖の広々LDK！ ☆バルコニーより琵琶湖の眺望良好♪ ☆全居室6帖以上のゆとりある空間 ☆JRと京阪の2WAYアクセス可 ☆ペット飼育可能（管理規約有り）				部屋番号	505号室	階数	7階建て	所在階	地上5階
				建物面積	86.75㎡		バルコニー面積		11.00㎡
				間取り	3LDK		築年月		1989年03月
				構造	RC		総戸数		38戸
				管理費	15,320円		修繕積立金		9,792円
				駐車場	空有		駐車場代		8,000円
				用途地域	第一種住居		土地権利		所有権
				現況	空家		引渡時期		即時
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市
				管理形態	全部委託		管理会社		大和ライフネクスト(株)
				小学校区	志賀小学校		中学校区		皇子山中学校
				備考	【周辺環境】 ・パロー茶が崎店：徒歩14分（1084m） ・マックスバリュランチ大津京店：徒歩18分（1411m） ・サンドラッグ茶が崎店：徒歩12分（945m） ・西山医院：徒歩7分（542m） ・湖都クリニック内科循環器内科：徒歩6分（420m）				
				取引形態	仲介				



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL：077- 535- 9224 / FAX：077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

