

所在地	滋賀県大津市苗鹿2丁目33-6			物件種別	中古マンション				
価格	1,480万円	交通	JR湖西線 おごと温泉駅 徒歩18分	マンション名	ライオンズマンション北大津 4階				
☆全居室がバルコニーに面し眺望良好♪ ☆フルリノベーション履歴有り！ ☆3面バルコニーの角部屋 ☆ペット飼育可能（管理規約等による制有り） 				部屋番号	401号室	階数	5階建て 地下2階	所在階	地上4階
				建物面積	96.24㎡		バルコニー面積	16.95㎡	
				間取り	3LDK		築年月	1992年01月	
				構造	RC		総戸数	31戸	
				管理費	21,800円		修繕積立金	11,930円	
				駐車場	空有		駐車場代	13,000円	
				用途地域	第一種住居		土地権利	所有権	
				現況	空家		引渡時期	即時	
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市
				管理形態	全部委託		管理会社	(株)大京アステージ	
				小学校区	雄琴小学校		中学校区	日吉中学校	
				備考	ルーフバルコニー使用料:月額710円 【周辺環境】 ・ファミリーマートおごと温泉店 徒歩7分（約510m） ・ローソンおごと温泉店 徒歩5分（約370m） ・フレンドマート雄琴駅前店 徒歩22分（約1690m）				
				取引形態	仲介				



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



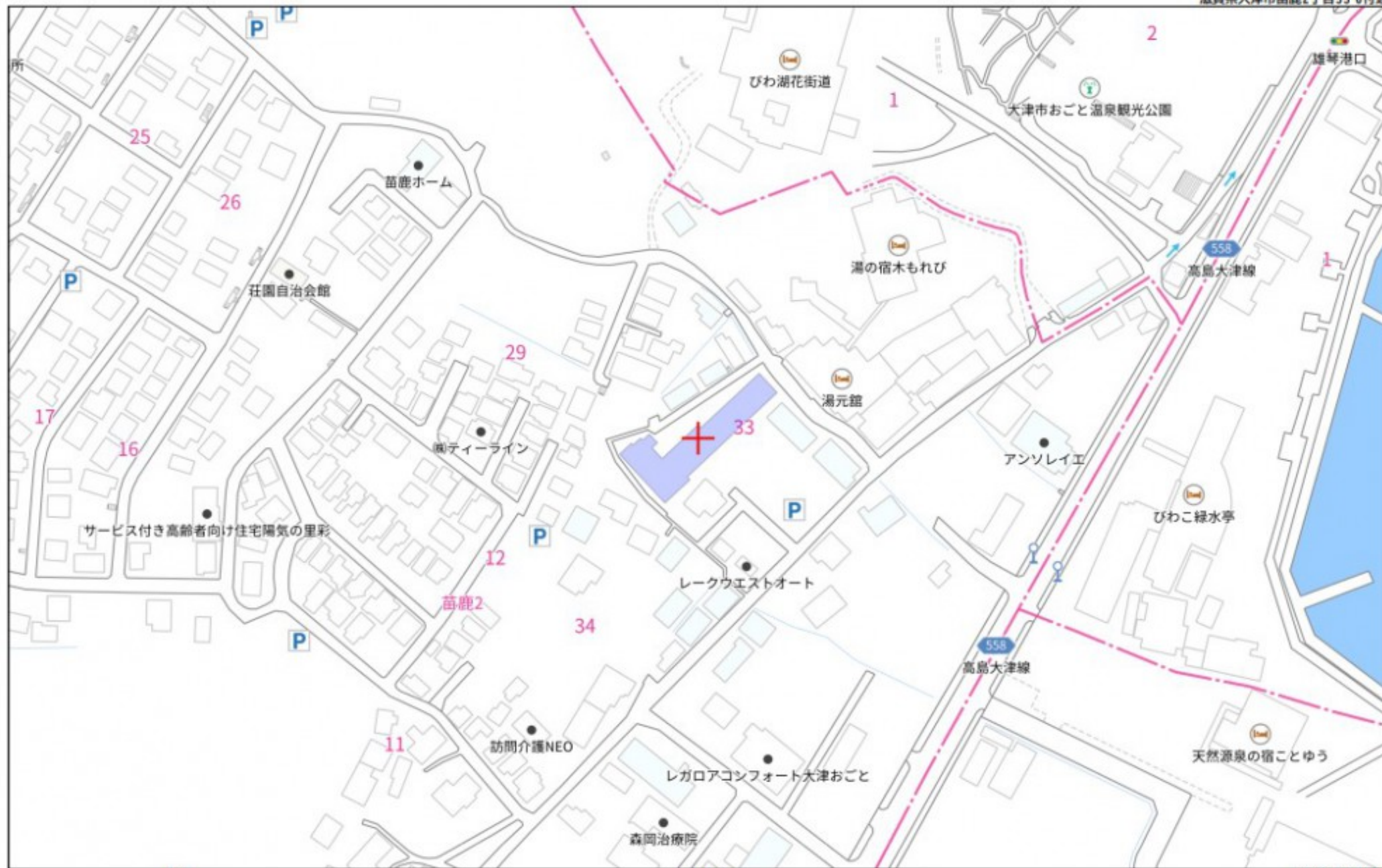
0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 535- 9224 / FAX : 077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



140m

1-2120