

所在地	滋賀県草津市西大路町8階			物件種別	中古マンション				
価格	3,250 万円	交通	JR東海道本線 草津駅 徒歩4分	マンション名	ファミリーハイツ草津1番館 8階				
				部屋番号		階数	12階建て	所在階	地上8階
				建物面積	65.17㎡		バルコニー面積	9.28㎡	
				間取り	3LDK		築年月	1996年07月	
				構造	RC		総戸数	124戸	
				管理費	7,000円		修繕積立金	7,820円	
				駐車場			駐車場代		
				用途地域	第一種住居		土地権利	所有権	
				現況	空家		引渡時期	即時	
				水道	公営	排水	下水	ガス	都市
				管理形態	全部委託		管理会社	三菱地所コミュニティ	
				小学校区	草津第二小学校		中学校区	草津中学校	
				備考	駐車場：要確認(車種制限有、区画により6,500～13,000円/月) 公簿面積・現状有姿取引 【主なりリフォーム内容】リビング拡張、水回り設備入れ替え(キッチン・浴室・洗面台・トイレ(便座))、 ダウンライトシーリングライト設置、タイル・フロア・クロス張り替え、建具新調等(令和7年11月リフォーム完成) 外壁塗装工事中(令和7年完成予定)				
				取引形態	仲介				



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階



0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 077-599-3666 / FAX: 077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

