

所在地	滋賀県大津市湖城が丘12-1			物件種別	中古マンション							
価格	1,498 万円	交通	JR東海道本線 膳所駅 徒歩13分	マンション名	ネオコーポ大津湖城が丘B棟 3階							
				部屋番号	312号室	階数	10階建て	所在階	地上3階			
☆JR・京阪「膳所」駅徒歩13分 ☆南向きにつき陽当り・通風良好♪ ☆室内リフォーム済みの空家で家具・家電付き！ ☆下に住戸部分がないので小さなお子様がいても安心				建物面積	66.15m <sup>2</sup>	バルコニー面積	7.56m <sup>2</sup>					
				間取り	3LDK	築年月	1983年08月					
				構造	SRC	総戸数	123戸					
				管理費	3,730円	修繕積立金	11,460円					
				駐車場		駐車場代						
				用途地域	第一種住居	土地権利	所有権					
				現況	空家	引渡時期	即時					
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市			
				管理形態	全部委託	管理会社	(株)長谷工コミュニティ					
				小学校区	膳所小学校	中学校区	栗津中学校					
				備考	ケーブルテレビ使用料:220円/月 <b>【周辺環境】</b> ・フレンドマート膳所店 徒歩8分（約620m） ・ローソン国道膳所店 徒歩10分（約750m） ・ユタカ膳所店 徒歩12分（約920m） ・関西みらい銀行竜が丘支店 徒歩5分（約350m） ・膳所小学校 徒歩12分（約920m）							
				取引形態	仲介							



西和不動産(株)大津店

〒520- 0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

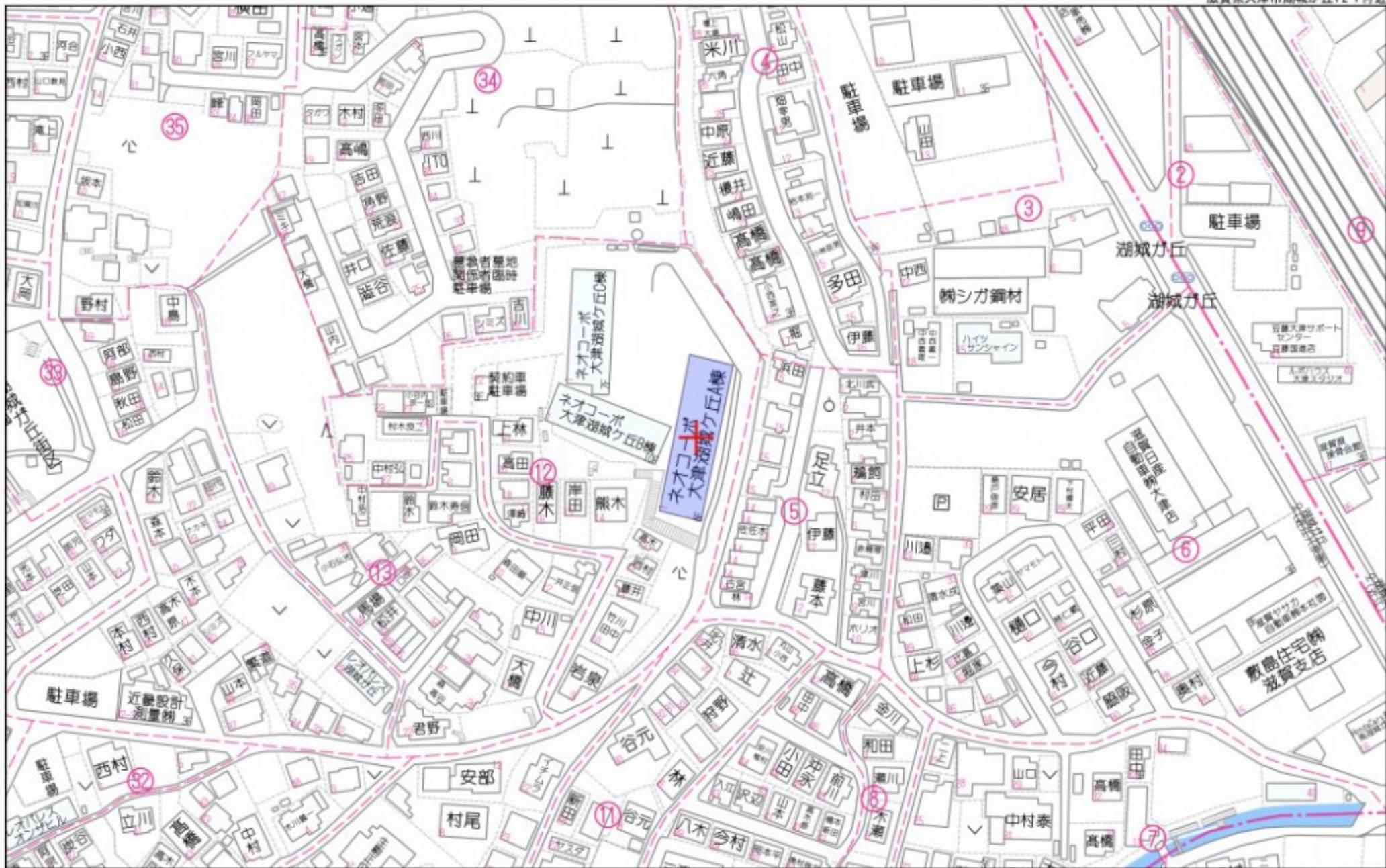
TEL : 077- 535- 9224 / FAX : 077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

滋賀県大津市湖城が丘12-1付近



80

13723

Copyright © 2024 ZENITH CO., LTD.

禁無断複写複製  
和不動産販売株式会社  
2-20241123141651